



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022793259 - 31/10/2022 09:00:46

მომზადების თარიღი  
13/03/2023 13:33:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხარაგაული	სექტორი ბორითი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) დამუსგებელი ფართობი: 673.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:36.03.41.535; სხვა ფართი:მიწის ნაკვეთი - 661 კვ.მ უფლების დამღგენი ლოკუმენტით; 12 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი ნაწილი
<b>36</b>	<b>03</b>	<b>41</b>	<b>672</b>	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ხარაგაული,  
ადმინისტრაციული ერთეული ბორითი, ნაკვეთი 672

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022793259 , თარიღი 31/10/2022 09:00:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N035
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N143726 , დამოწმების თარიღი:26/08/2022 ,სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ვასილი ოსეფაშვილი ,P/N: 01011064774

მესაკუთრე:

ვასილი ოსეფაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022793259  
თარიღი 31/10/2022  
09:00:46

საგანი:12;  
თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების  
აღიარებისთვის უფლებამონაცვლის მიერ წამოსაღგენია ლოკუმენტი. ; მიწის ნაკვეთის  
სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების  
უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით  
გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით  
აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/03/2023

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)