



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022136638 - 25/02/2022 15:24:31**

მომზადების თარიღი  
**25/02/2022 18:56:27**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> დიდუბე	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 398.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>01.13.02.001.068;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 საერთო (კომერციული) ფართი 129.62 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>02</b>	<b>001/070</b>	

**მისამართი:** ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა , N185

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021050766** , თარიღი **28/01/2021 15:32:47**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **23/02/2021**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1572041 , დამონშემების თარიღი:03/11/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:21/09/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N61-01192983367 , დამონშემების თარიღი:25/10/2019 , თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:06/07/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების გაერთიანების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:26/06/2018 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ბრძანება Nბ-12/14336718-16 , დამონშემების თარიღი:20/04/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ბედამხედველობის საქალაქო სამსახური

#### მესაკუთრეები:

ამირან მოდებაძე ,P/N: 01024025709

#### მესაკუთრე:

ამირან მოდებაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> <b>882019793456</b> <b>თარიღი 26/09/2019 12:11:39</b>	<b>დამქირავებელი:</b> შპს ათი მობროს 412697595; საგანი:შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო (კომერციული) ფართი: 129.62 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/09/2020;
<b>უფლების რეგისტრაცია:</b> <b>თარიღი 02/10/2019</b>	<b>ქირავნობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი 26/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</b>

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)