



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020089043 - 05/02/2020 11:59:46

მომზადების თარიღი  
11/02/2020 10:51:32

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>06</b>	<b>010/019</b>	დაზუსტებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 45				ნაკვეთის წინა ნომერი: 10;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016214703 , თარიღი 06/04/2016 16:08:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/04/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ალმა" , ID ნომერი: 204873388

მესაკუთრე:

შპს "ალმა"

აღწერა:

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016225807  
თარიღი 11/04/2016  
17:34:06  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/04/2016

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ალმა" 204873388;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000148702, რეესტრის ნომერი N160362092, დამოწმების  
თარიღი 11/04/2016, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000148702, რეესტრის ნომერი N160362110, დამოწმების  
თარიღი 11/04/2016, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016225995  
თარიღი 11/04/2016  
18:26:09  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/04/2016

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "ალმა" 204873388;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000148727, რეესტრის ნომერი N160362017; 160361987,  
დამოწმების თარიღი 11/04/2016, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

## სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019163670  
თარიღი 06/03/2019  
10:16:08  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/03/2019

მოიჯარე: შპს "გულუ" 406234329;  
მესაკუთრე: შპს "ალმა" 204873388;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ - ღან 150.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 31/12/2020;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/03/2019, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 05/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)