



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016455626 - 20/07/2016 10:28:35

მომზადების თარიღი  
20/07/2016 11:18:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4274.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 6;
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>006/009</b>	შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2773.552 კვ.მ. (I სართული 1640.721 კვ.მ., II სართული 1132.831 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობით 280 კვ.მ., N3 საერთო ფართობით 52.409 კვ.მ., N4 საერთო ფართობით 169.324 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გლდანის VII და VIII მ/რ-ს შორის (ნაკვ.6/9)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008212111 , თარიღი 09/07/2008 10:54:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/07/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N763 , დამოწმების თარიღი: 25/06/2008 , ქ.თბილისის საკრებულო

მესაკუთრები:

მირიანე კვიციანი, P/N: 51001007560

მესაკუთრე:

მირიანე კვიციანი

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882014244682**  
თარიღი 14/05/2014  
12:56:12

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
15/05/2014

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: მირიანე კვიციანი P/N: 51001007560;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4274.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა ნაგებობებით ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000052394, დამოწმების თარიღი 14/05/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015535598  
თარიღი 21/09/2015  
13:34:58

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/09/2015

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015565963  
თარიღი 05/10/2015  
12:48:08

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/10/2015

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016056926  
თარიღი 04/02/2016  
12:23:57

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/02/2016

დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;  
მესაკუთრე: მირიანე კვიციანი P/N: 51001007560;  
საგანი: 10 კვ.მ ფართი;  
საბოლოო თარიღი: 01/10/2020;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/09/2015, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს მობიგელი 204450584;  
მესაკუთრე: მირიანე კვიციანი P/N: 51001007560;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 4274.00 კვ.მ-დან 20.00 კვ.მ ;  
საბოლოო თარიღი: 01/09/2020;

ხელშეკრულება N433/15, დამოწმების თარიღი 05/10/2015, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

დამქირავებელი: მირიანე კვიციანი P/N: 51001007560;  
დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი" 204876606;  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-დან ფართი 12 კვ.მ.;  
ვადა: 5 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/02/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## შემლულული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882008212111  
თარიღი 09/07/2008  
10:54:54

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/07/2008

მიწის ნაკვეთი 480 კვ.მ დაგვირთულია სერვისგუთით

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლესა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)