



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019653292 - 12/08/2019 11:20:38

მომზადების თარიღი
13/08/2019 09:04:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	12	003/116	დამუსგებული ფართობი: 1900.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , შატბერაშვილის ქ. N70				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.12.003.097 ;
				სხვა ფართი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 7206.9

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019251308 , თარიღი 04/04/2019 12:15:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N3300260 , დამოწმების თარიღი:02/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- საკუთრების უფლების მოწმობა N4520 , დამოწმების თარიღი:14/09/2010 , ქ.თბილისის საკრებულო
- ბრძანება N3219230 , დამოწმების თარიღი:21/04/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N3296004 , დამოწმების თარიღი:31/05/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრები:

ორმა სულაქველიძე ,P/N: 01024048939
შპს "ენ ეს-14" , ID ნომერი:405056219

მესაკუთრე:

აღწერა:

ორმა
სულაქველიძე

მიწის ნაკვეთი დამუსგებელი ფართობი 1900.00 კვ.

შპს "ენ ეს-14"

აღნაგობის უფლების საფუძველზე N1 (მშენებარე) საერთო ფართი - 7212.2 კვ.მ. (მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი- 3890.5 კვ.მ. კომერციული ფართი 124.3 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 1262.8 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი 549.5 დამხმარე ფართობი 13.2 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართობი 1371.9 კვ.მ.)

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

- საგადასახადო გირაუნობა/იპოთეკა: 102019291339 26/07/2019 11:15:05
შპს შპს ენ ეს-14 ს/ნ 405056219
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

შემლულული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013309111 თარიღი 02/07/2013 17:39:45	13.62 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დაგვირთულია სერვიტუტით; სერვიტუტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130607293, დამოწმების თარიღი 18/06/2013, ნოტარიუსი მ. ბრეგვაძე
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017026801 თარიღი 13/01/2017 16:26:49	აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "ენ ეს-14" 405056219; მესაკუთრე: ირმა სულაქველიძე P/N: 01024048939; საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1900.00 კვ.მ; ვადა: 14 თვე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2017	აღნაგობის ძირითადი და უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N150812471, დამოწმების თარიღი 29/07/2015, ნოტარიუსი ნ. ხევიაშვილი, აღნაგობის ძირითადი და უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და მოქმედების ვადის გაგრძელება, რეესტრის ნომერი N170033862, დამოწმების თარიღი 13/01/2017, ნოტარიუსი ი. ხარძიანი აღნაგობის და უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და მოქმედების ვადის გაგრძელება, რეესტრის ნომერი N180867772, დამოწმების თარიღი 20/07/2018, ნოტარიუსი: გიორგი გოლოშვილი აღნაგობის ძირითადი და უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და მოქმედების ვადის გაგრძელება N190366303, დამოწმების თარიღი: 04/04/2019, ნოტარიუსი ლანა ხანიშვილი,

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018865995 თარიღი 05/10/2018 16:36:43	აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "ენ ეს-14" 405056219; მესაკუთრე: ირმა სულაქველიძე P/N: 01024048939; საგანი: ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/10/2018	აღნაგობის ძირითადი და უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N150812471, დამოწმების თარიღი 29/07/2015, ნოტარიუსი ნ. ხევიაშვილი,
ყადაღა/აკრძალვა:	
რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეთა რეესტრი:	
რეგისტრირებული არ არის	

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge