



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026282775 - 03/04/2026 15:50:09

მომზადების თარიღი
14/04/2026 19:37:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 11123.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.18.13.039.019; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 5577.64 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 4163.98 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით კვ.მ. 42.77 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 23.76 კვ.მ.
01	18	13	039/061	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ფონიჭალის დასახლება, IV
მაცივრის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021081123 , თარიღი 16/12/2021 16:28:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/12/2021 , ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრები:

შპს "გიგანტი" , ID ნომერი:439418916

მესაკუთრე:

შპს "გიგანტი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022477629
თარიღი 29/06/2022
17:38:41

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 11123.00 კვ.მ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობით: 5577.64 კვ.მ; N2 საერთო ფართობით: 4163.98 კვ.მ; N3 საერთო ფართობით კვ.მ; 42.77
კვ.მ; N4 საერთო ფართობით: 23.76 კვ.მ ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/06/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000603702, დამოწმების თარიღი29/06/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022647262 თარიღი 08/09/2022 11:42:58	მოიჯარე: შპს "თამის აგრო ჯორჯია" 405381992; საგანი: შენობა N1/2-ის ნაწილი ფართი - 814.4 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 15/04/2027;
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/09/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/09/2022	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022647291 თარიღი 08/09/2022 11:48:04	მოიჯარე: შპს "თამის აგრო ჯორჯია" 405381992; საგანი: შენობა N1, სართული I 815.39 კვ.მ; საბოლოო თარიღი: 01/03/2027;
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/09/2022	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025251611 თარიღი 07/03/2025 15:05:09	მოიჯარე: შპს "სკუტ სკუტ" 404513889; საგანი: შენობა N 1-დან I სართულზე 800 კვ.მ; ვადა: 3 წელი;
იჯარის ხელშეკრულება N 20/12/24, დამოწმების თარიღი 07/03/2025, ელექტრონული დამოწმება	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2025	იჯარის ხელშეკრულება N 20/12/24, დამოწმების თარიღი 10/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026282775 თარიღი 03/04/2026 15:50:09	მოიჯარე: შპს "სკუტ სკუტ" 404513889; საგანი: შენობა N 1-დან II სართულზე 800 კვ.მ; ; ვადა: 3 წელი;
იჯარის ხელშეკრულება N01/03/26, დამოწმების თარიღი 03/04/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/04/2026	იჯარის ხელშეკრულება N01/03/26, ელექტრონული ხელმოწერა, თარიღი: 03/04/2026,

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012005043585
თარიღი 26/08/2005

რკინიგზის ჩიხის გასხვისების მოლი-მიწის ნაკვეთი ფართობით 859 კვ.მ-ლაიციერთოს სერვიტუტით.

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020949817
თარიღი 14/12/2020
17:23:29

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართით 145 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება N01.18.13.039.076 კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება სერვიტუტის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/12/2020, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/12/2020

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge