



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024489088 - 06/04/2024 18:43:21

მომზადების თარიღი  
06/04/2024 19:00:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ლუშეთი	ბაზალეთი		765	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
71	56	24		დაზუსტებული ფართობი: 750.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლუშეთი, სოფელი  
ჩანადირთკარი

ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.56.24.717;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024489088 , თარიღი 06/04/2024 18:43:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმების შესახებ N240420010 ,  
დამოწმების თარიღი: 06/04/2024 , ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი

მესაკუთრები:

ალეკო კობალაძე, P/N: 61001074398

მესაკუთრე:

ალეკო კობალაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024108384  
თარიღი 31/01/2024  
11:06:24

საგანი: 114 კვ.მ სერვიტუტის უფებით საკადასტრო კოლების: 71.56.24.760, 71.56.24.761,  
71.56.24.762, 71.56.24.763, 71.56.24.764 სასარგებლოდ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/02/2024

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვინთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)