



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024352266 - 05/09/2024 08:45:22

მომზადების თარიღი
05/09/2024 09:27:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	035/931	დაზუსტებული ფართობი: 1700.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, დიდი დილომი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882021005534, თარიღი 06/01/2021 16:58:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება N200788828, დამონშების თარიღი: 02/10/2020, ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი
- ხელშეკრულება (იურიდიული მომსახურების განვების თაობაზე) N191151172, დამონშების თარიღი: 19/09/2019, ნოტარიუსი ც. დიდუბელიძე
- ორმხრივი შეთანხმება N201017604, დამონშების თარიღი: 15/12/2020, ნოტარიუსი: ელისო შიხიაშვილი
- გადაწყვეტილება N 480351 (01 / დეკემბერი / 2020 წ.) განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მინის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულების მოქმედების აღდგენის, ვადის გაგრძელებისა და შესრულებული სამუშაოს სანაცვლოდ ჰონორარის გადახდის თაობაზე) N200066999, დამონშების თარიღი: 22/01/2020, ნოტარიუსი ე. ჯვალაძე

მესაკუთრეები:

თეიმურაზ ფერაძე, P/N: 18001009458
ივანე ნოზაძე, P/N: 31001025420
ლანა ბარდაველიძე, P/N: 18001022163

მესაკუთრე:

ივანე ნოზაძე
თეიმურაზ ფერაძე, ლანა ბარდაველიძე

აღწერა:

მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 1700 კვ.მ-დან 500კვ.მ.
მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 1700 კვ.მ-დან 1200კვ.მ.

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102021565958 21/12/2021 11:46:21
ივანე ნოზაძე ს/ნ 77777777 პ/ნ 31001025420
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება, N00661539, 21.12.2021, შემოსავლების სამსახური
- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102021498094 21/11/2021 21:25:52
ლანა ბარდაველიძე ს/ნ 77777777 პ/ნ 18001022163
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება, N00655193, 20.11.2021, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882020725193** თარიღი **02/10/2020 19:22:04**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **06/10/2020**
ყადალა/აკრძალვა:

მეორე მხარე: ირინა ხათაშვილი P/N: 01017034764;
საგანი: მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 1700 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის თანახმად: პირველ მხარეს, მეორე მხარის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არ აქვს უფლება გაყიდოს, იპოთეკით დატვირთოს, ან სხვა ფორმით განკარგოს მინის ნაკვეთი;

შეთანხმება ურთიერთ-ვალდებულებათა შესახებ, რეესტრის ნომერი **N200788995**, დამონშების თარიღი **02/10/2020**, ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი

- ვადალა: **102024050091 30/01/2024 12:00:55**
ბარდაველიძე ლანა {პ/ნ 18001022163}
ნოზაძე ივანე {პ/ნ 31001025420}
ფერაძე თეიმურაზ {პ/ნ 18001009458}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დილომი , დიდი დილომი, **01.72.14.035.931**
საფუძველი: განჩინება, **N1/3425-23, 26.01.2024**, თბილისის საქალაქო სასამართლო

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge