



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025115960 - 23/09/2025 15:45:17

მომზადების თარიღი
26/09/2025 10:58:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 01	კვარტალი 01	ნაკვეთი 173/031	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.01.05.492; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ღაბა კოჯორი, რაფიელ ერისთავის ქუჩა, N 28				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025115960 , თარიღი 23/09/2025 15:45:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251292087 , დამოწმების თარიღი: 23/09/2025 , ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

მარინე გრაპაიძე, P/N: 01017030692

მესაკუთრე:

მარინე გრაპაიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025021549 თარიღი 02/09/2025 14:03:43

იპოთეკარა შპს "კავკასუს კრედიტი" 400168643;
საგანი: დამუსგებელი ფართობი: 1000.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 356667, რეესტრის ნომერი N251146244, დამოწმების თარიღი 02/09/2025, ნოგარიუსი ნ. კაკაბაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/09/2025

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025115960
თარიღი 23/09/2025
15:45:17

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ვახტანგი ქოროლიშვილი P/N: 01017049888;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; ;
საბოლოო თარიღი: 23/03/2026;
გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების გასხვისება და
იპოთეკით დაგვიროთვა;

უფლების უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251292087 ,
რეგისტრაცია: თარიღი დამოწმების თარიღი: 23/09/2025 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი ,
26/09/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge