



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023800413 - 28/07/2023 17:24:05

მომზადების თარიღი  
02/08/2023 17:21:04

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 19	ნაკვეთი 18	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6555.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.18.003.025;
01			003/053	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, საერთო ფართობი: 2510.2 კვ.მ; N2, საერთო ფართობი: 1289.3 კვ.მ; N3, საერთო ფართობი: 15.3 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გივი ამილახვარის I ჩიხი, N 4ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023661874 , თარიღი 28/06/2023 12:45:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-10/012316676-17 , დამოწმების თარიღი: 21/06/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N210587034 , დამოწმების თარიღი: 11/06/2021 , ნოტარიუსი: ეკატერინე ძულიაშვილი

#### მესაკუთრები:

შპს "იბერია ლოჯისტიკა", ID ნომერი: 406319087

#### მესაკუთრე:

შპს "იბერია ლოჯისტიკა"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023800413 თარიღი 28/07/2023 17:24:05

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6555.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, საერთო ფართობი: 2510.2 კვ.მ; N2, საერთო ფართობი: 1289.3 კვ.მ; N3, საერთო ფართობი: 15.3 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000710486, დამოწმების თარიღი 28/07/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/08/2023

საგადასახადო გირავნობა:

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023702759 თარიღი 05/07/2023 12:17:52	მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა გრეიდი"206255808; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 6555.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, საერთო ფართი: 2510.2 კვ.მ; N2, საერთო ფართი: 1289.3 კვ.მ; N3, საერთო ფართი: 15.3 კვ.მ.; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/07/2023	ხელშეკრულება (უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამოწმების თარიღი: 05/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

## შემლუღული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021863963 თარიღი 08/10/2021 11:14:02	საგანი:17 კვ. მეტრი მიწის ნაკვეთი დაიჯირითოს საჯარო სერვიტუტის უფლებით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2021	მომართვა, რეგისტრის ნომერი N16-01212803080, დამოწმების თარიღი07/10/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირებული არ არის:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)