მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.01.123.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015278973 - 21/05/2015 12:41:43

მომზადების თარიღი
22/05/2015 10:03:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**01**	**123/005**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩიხი კრაპოტკინის , N 2

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 651.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**123;**
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 719.40
საცხოვრებელი ფართი: 505.16

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014656907 , თარიღი 05/12/2014 11:12:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N2-486 , დამოწმების თარიღი:14/08/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- ქორწინების მოწმობა N459243 ; გაცემული: 07.04.1987წ.
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის სასამართლოს 1993 წლის 16 ივნისის გადაწყვეტილება (საქმე N2/757).
- ხელშეკრულება N2-496 , დამოწმების თარიღი:22/11/1996 ,ნოტარიუსი ვ.ღუტიძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1296 , დამოწმების თარიღი:12/04/1995 ,ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/04/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-3190 , დამოწმების თარიღი:26/12/1992 ,ნოტარიუსი გაგაძე
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N2-767 , დამოწმების თარიღი:01/10/2008 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N2-688 , დამოწმების თარიღი:01/11/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- სანოტარო წესით 2005 წლის 12 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2066, ნოტარიუსი ლ. არსენიშვილი)

მესაკუთრეები:
გიორგი გელენიძე ,P/N: 01011014915
გიორგი ფირყულაშვილი ,P/N: 36001018186
გურანდა ბეგიაშვილი ,P/N: 01008044910
დავით პაპაშვილი,P/N: 01011045457
დიმიტრი ღამბარაშვილი,P/N: 461571158
ლალი პაპაშვილი ,P/N: 01011045456
ლელა პაპაშვილი ,P/N: 01011003413
მაია ონაშვილი,P/N: 01011025146
მანანა გიგაური,P/N: 59001016533
ნაირა სამადაშვილი,P/N: 01011032634
ნინო პაპაშვილი,P/N: 01011045564
ჟანა მელაია ,P/N: 62006008146
რამაზი პაპაშვილი,P/N: 01011079022
სახლთმფლობელობის თანამესაკუთრენი
სახელმწიფო

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
ჟანა მელაია	შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი
გიორგი ფირყულაშვილი	საერთო ფართი 28 კვ.მ.
სახელმწიფო	
რამაზი პაპაშვილი	საერთო ფართი 73 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 52 კვ.მ. დამხმარე ფართი 21 კვ.მ.)
მაია ონაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი
დიმიტრი ღამბარაშვილი	26/293 ნაწილი
ნაირა სამადაშვილი	საერთო ფართი 41.2 კვ.მ
მანანა გიგაური	შენობა-ნაგებობა N4-ში 28 კვ.მ
გიორგი გელენიძე	შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი და N2-დან 3/4 ნაწილი
გურანდა ბეგიაშვილი	შენობა-ნაგებობა N4, N6-დან 20/293 ნაწილი
ლელა პაპაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი
ლალი პაპაშვილი ,დავით პაპაშვილი,ნინო პაპაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი
სახლთმფლობელობის თანამესაკუთრენი	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008127405 თარიღი 02/05/2008 09:51:40	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი",** **მესაკუთრე**: **ჟანა მელაია** P/N: 62006008146; საგანი:შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი; **იპოთეკის ხელშეკრულება N506050-ა, რეესტრის ნომერი N1-4085, დამოწმების თარიღი01/05/2008, ნოტარიუსი დ. ხიმშიაშვილი**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2008	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012235662 თარიღი 28/05/2012 12:26:56	**იპოთეკარი: ლია მეგრელაძე** P/N: 33001018447; **მესაკუთრე**: **ჟანა მელაია** P/N: 62006008146; საგანი:ჟანა მელაიას კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი მის წილ მიწის ფართთან ერთად; **სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი28/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/06/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012113039 თარიღი 21/11/2012 13:50:56	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი",** **მესაკუთრე**: **მანანა გიგაური** P/N: 59001016533; საგანი: შენობა-ნაგებობა N4-ში ფართი 28 კვ.მ ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 521852-ვ, დამოწმების თარიღი21/11/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2012	

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102014046086 27/02/2014 11:36:57**
  ჟანა მელაია ს/ნ 112839796 პ/ნ 62006008146
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0212172, 27.02.2014, შემოსავლების სამსახური**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102015061090 13/03/2015 12:19:12**
  მელაია ჟანა {პ/ნ 62006008146}
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ჩიხი კრაპოტკინის 2, კუთვნილი წილი, 01.17.01.123.005**
  საფუძველი: **მომართვა, N15018088-005/002, 13.03.2015, თბილისის სააღსრულებო ბიურო**

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე:**DE15071014 19/05/2015 19:00:11**
  ლელა პაპაშვილი 01011003413
  საფუძველი: **აღმასრულებელი: ნატო მაჭუტაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 19.05.2015 # A15032153-005**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge