



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 72.06.02.038.851

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024760080 - 29/05/2024 13:05:58

მომზადების თარიღი
13/06/2024 17:34:59

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|------------------------------------|----------|----------|---------|---|
| მონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება |
| მცხეთა | საგურამო | | | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| 72 | 06 | 02 | 038/851 | დამუსგებული ფართობი: 799.00 კვ.მ. |
| მისამართი: მცხეთა, სოფელი საგურამო | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.02.038.799; |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024140125 , თარიღი 07/02/2024 17:04:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N240147091 , დამოწმების თარიღი: 07/02/2024 , ნოტარიუსი ნანი სიღამონიძე

მესაკუთრეები:

თამარ კობახიძე, P/N: 05001009946

ნიკა გოგალაძე, P/N: 01027041565

მესაკუთრე:

თამარ კობახიძე

ნიკა გოგალაძე

აღწერა:

1/2 ნაწილი

1/2 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024140125
თარიღი 07/02/2024
17:04:04

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნიკა გოგალაძე P/N: 01027041565;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 799 კვ.მ. დან 1/2 ნაწილი;
საბოლოო თარიღი: 07/07/2024;
მყიდველს უფლება არ აქვს გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე გაასხვისოს, გაყიდოს, გააჩუქოს,
გაცვალოს ან დატვირთოს იპოთეკით ნასყიდობის საგანი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/02/2024

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N240147091 , დამოწმების
თარიღი: 07/02/2024 , ნოტარიუსი ნანი სიღამონიძე ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge