



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024055387 - 19/07/2024 13:02:41მომზადების თარიღი  
30/07/2024 17:33:30

## საკუთრების განყოფილება

|                |                     |                |                |   |
|----------------|---------------------|----------------|----------------|---|
| ზონა<br>მცხეთა | სექტორი<br>გალავანი | კვარტალი<br>40 | ნაკვეთი<br>115 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1272.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.18.659; |
|----------------|---------------------|----------------|----------------|---|

მისამართი: მცხეთა, სოფელი ნავდარაანთკარი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882024804649, თარიღი 04/06/2024 18:29:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N240686589, დამონების თარიღი: 04/06/2024, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

## მესაკუთრები:

სოფიკო ლელაძე, P/N: 35001083370

## მესაკუთრე:

სოფიკო ლელაძე

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

|   |   |
|---|---|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882019568914<br>თარიღი 15/07/2019<br>16:14:59 | საგანი: 539 კვ.მ. მინის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 72.04.18.657;<br>72.04.18.635; 72.04.18.598, 72.04.18.658 და 72.04.40.164 საკადასტრო კოდებით<br>რეგისტრირებული უძრავი ნივთების სასარგებლოდ.;   |
| უფლების<br>რეგისტრაცია:<br>თარიღი 18/07/2019  | თანხმობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190795005, დამონების<br>თარიღი 08/07/2019, ნოტარიუსი მაგდა ჯანსოთელი<br>უსასყიდლო სერვიტუტის შეთანხმება, დამონების თარიღი 19/07/2024,<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, |

## ვალდებულება

|   |  |
|---|--|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882024804649<br>თარიღი 04/06/2024<br>18:29:14 | გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: რევაზ ნადირაშვილი P/N: 31001033826;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1272.00 კვ.მ.;<br>ვადა: 6 თვე; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია:<br>თარიღი 07/06/2024  | გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N240686589,<br>დამონების თარიღი 04/06/2024, ნოტარიუსი ა. ჩალაური      |
| ყადაღა/აკრძალვა:  |  |
| რეგისტრირებული არ არის  |  |
| მოვალეობა რეესტრი:  |  |
| რეგისტრირებული არ არის  |  |

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)