



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021002998 - 24/11/2021 16:08:48

მომზადების თარიღი  
24/11/2021 17:22:02

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 13	ნაკვეთი 012/001	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1, N2 (საერთო ფართობი 4348.33 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.48 კვ.მ, I სართ. 723.88 კვ.მ, II სართ. 883.94 კვ.მ, III სართ. 822.71 კვ.მ, IV სართ. 831.16 კვ.მ, V სართ. 831.16 კვ.მ), N3, N4, N5, N6 საერთო ფართობი 268.8 კვ.მ. (საოფისე ფართობი 212.2 კვ.მ., კიბის უჯრელისა და საღარბაზოს ფართობი 56.6 კვ.მ.)
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იოსებძე , N 71				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021997817 , თარიღი 22/11/2021 17:12:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/11/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იურიდიული პირის კაპირალში უძრავი ქონების შეგანა (გადაცემა) N100228119 , დამოწმების თარიღი: 15/03/2010 , ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- განჩინება N06/5-1 , გაფორმების თარიღი: 16/06/2005 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- დადგენილება. , N06/5-01 , გაფორმების თარიღი: 09/08/2001 , ქ. თბილისის კრწანისი-მთაწმინდის რაიონული სასამართლო
- აუდიტორული დასკვნა , N06/03 შპს "აუდიტკონსალტინგკორპორეიშენ"
- ბრძანება N319-რ , დამოწმების თარიღი: 24/11/2008 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური მსხვილ გადამხდელთა საგადასახადო ინსპექცია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N16/1515/6-7 , დამოწმების თარიღი: 06/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- სს "საქართველოს ელექტროკაშპირის" აქციონერთა საერთო კრების ოქმი N5
- გაცვლის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2573.
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11071429 მომზადებული 2011 წლის 16 მაისს
- ბრძანება N1-19/101193193221-17 , დამოწმების თარიღი: 06/12/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- გაცვლის ხელშეკრულება , N1-16518 , გაფორმების თარიღი: 08/10/2007 , ნოტარიუსი ნ. გინგური (შემცველი პირი ნ. ჭანკოგაძე)

**მესაკუთრეები:**

შპს "გლობალ ლისტიგინგ", ID ნომერი:205291432

სს,სილქნეტი", ID ნომერი:204566978

**მესაკუთრე:**

**აღწერა:**

სს,სილქნეტი"

შენიშვნა N6 საერთო ფართობი 268.8 კვ.მ. (საოფისე ფართობი 212.2 კვ.მ., კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 56.6 კვ.მ.)

შპს "გლობალ ლისტიგინგ"

შენიშვნა N1, N2 (საერთო ფართობი 4348.33 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.48 კვ.მ, I სართ 723.88 კვ.მ, II სართ. 883.94 კვ.მ, III სართ 822.71 კვ.მ, IV სართ. 831.16 კვ.მ, V სართ. 831.16 კვ.მ), N3, N4, N5

**იპოთეკა**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

**სარგებლობა**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882013005899

თარიღი 10/01/2013

11:56:45

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

16/01/2013

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882015657711

თარიღი 17/11/2015

16:34:12

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

16/12/2015

მოიჯარე: შპს "ელი" 211331325;

მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978;

საგანი:ფართი 0.5 კვ.მ.;

ვადა:1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/01/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მოიჯარე: შპს "მაგთიკომი"204876606;

მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978;

საგანი:შენიშვნა N2-ში არსებული 12 კვ.მ. ფართი;

ვადა:5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/03/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი12/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი14/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**ვალდებულება**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)