



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024020875 - 09/01/2024 09:41:40

მომზადების თარიღი  
15/01/2024 14:56:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 01	კვარტალი 81	ნაკვეთი 25	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.21.05.222; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 638.1 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართი 299.5 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 38 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 13.1 კვ.მ. დამხმარე ფართი 102 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართი 185.5 კვ.მ.)
-----------------	---------------	----------------	---------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარიამ ივანიშვილი-  
ლემურის ქუჩა, N 45

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022700984 , თარიღი 26/09/2022 16:28:17  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N6080902 , დამოწმების თარიღი: 15/08/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის  
სამსახური
- გადაწვევები, დამოწმების თარიღი: 26/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "თომა ექსპრესი", ID ნომერი: 404379604

#### მესაკუთრე:

შპს "თომა ექსპრესი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024020875  
თარიღი 09/01/2024  
09:41:40  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/01/2024

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ფულმარტი" 404460187;  
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართობი 638.1 კვ.მ.-დან 170 კვ.მ არასაცხოვრებელი ფართი;  
ვადა: 10 წელი;  
ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 09/01/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის  
ეროვნული სააგენტო

## ვაღიანი

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირებული:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვაღიანი არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინოს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვაღიანების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)