მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.004.901**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023615879 - 13/06/2023 17:56:10

მომზადების თარიღი
15/06/2023 14:28:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**72**	**14**	**004/901**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, გიორგი გეხტმანის VII გასასვლელი, N 3

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.72.14.004.021;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართით 66.1კვ.მ.(საცხოვრებელი ფართი 60.5 კვ.მ, საშაფხულო ფართი 5.6 კვ.მ); N2 საერთო ფართით 89.1 კვ.მ.(საცხოვრებელი ფართი 70.6 კვ.მ, საშაფხულო ფართი-18.5 კვ.მ); N3 საერთო ფართით 4 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022191752 , თარიღი 22/03/2022 15:11:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/03/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკვიღრო მოწმობა N190345975 , დამოწმების თარიღი:29/03/2019 ,ნოტარიუსი თ.ბაქრაძე
- გადაწყვეტილება NM22003028/3 , დამოწმების თარიღი:14/03/2022 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
გიორგი ლობჟანიძე ,P/N: 41001007572
ვალერი ლობჟანიძე ,P/N: 41001003946

მესაკუთრე:	აღწერა:
გიორგი ლობჟანიძე	200.00კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N2-ბინა N2 საერთო ფართით 89.1 კვ.მ., შენობა N3-ფართი N3 საერთო ფართით 4 კვ.მ.
ვალერი ლობჟანიძე	200.00კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N1 საერთო ფართით 66.1კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023615879 თარიღი 13/06/2023 17:56:10

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: **გიორგი ლობჟანიძე** P/N: 41001007572;

საგანი:200კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა N2 ბინა N2 საერთო ფართით 89.1 კვ.მ, შენობა N3 ფართი N3 საერთო ფართით 4კვ.მ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N18821993-02, დამოწმების თარიღი13/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge