



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026321903 - 20/04/2026 14:25:29**

მომზადების თარიღი  
**21/04/2026 12:07:17**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხელვაჩაური	სექტორი მახინჯაური	კვარტალი <b>05</b>	ნაკვეთი <b>279</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1363.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>22.01.05.201;</b>
მისამართი: რაიონი ხელვაჩაური, სოფელი მახინჯაური				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016632226 , თარიღი 19/09/2016 11:12:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N01-20/1395 , დამონმების თარიღი:01/12/2016 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის საქვეუწყებო დანესებულება საარქივო სამმართველოს ტერიტორიული ორგანო-ხელვაჩაურის ადგილობრივი არქივი
- ბრძანება N5/61 , დამონმების თარიღი:07/03/2017 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ შუა მახინჯაურის გამგეობა
- უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00012 , დამონმების თარიღი:07/03/2017 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- წერილი N05/2297 , დამონმების თარიღი:03/05/2017 , საქართველო აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:08/04/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გენადი ჭიჭავაძე ,P/N: 61006063616

#### მესაკუთრე:

გენადი ჭიჭავაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022241027** თარიღი **08/04/2022 17:25:12**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1363.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231232938876**, დამონმების თარიღი**08/04/2022**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი **08/04/2022**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირობის ძივით აზრსაძეხაძეო საქმიაბობის ფაოგლეიძი 2 ხლაძდე ვაძიო საკუოეოეაძი აოსეიული ქოხეიის/აქეივის ძიხოდეიო ნაძეი შეძოსავლის მიღეიის შეძოხვევაძი ფიზიკური პირო ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მოძდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახაძო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშეძოსავლო გადასახაძის შესახე და ამავე ვაძაძი გადაიხაძოს კუოვნული საშეძოსავლო გადასახაძი.
- საგადასახაძო წლის განმაველობაძი გადახაძის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეეი ოირებულებიის ქონეიის საჩუქრად მიღეიისას საშეძოსავლო გადასახაძი გადახაძას ექვეძდებარება საანგარიშო წლის მოძდევნო წლის 1 აპრილაძდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირო იმავე ვაძაძი წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახაძო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებიის შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახაძო სამართალდარღვევას, რაც ინვევს პასუხისმგებლობას საგადასახაძო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენეის ნაძძვიღობის გადამონეება შესაძლებელია საჯარო რეესერის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონანერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნეიისმიერ ტერიეორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსეიციის სახლებსა და სააგენტოს ავეორიბებულ პირებთან;
- ამონანერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შეძოხვევაძი დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხაძი ვებ-გვერდზე;
- კონსულეაციის მიღება შესაძლებელია იუსეიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესერის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედეიის შეძოხვევაძი დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინეერესო ნეიისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვეწერეთ ელ-ფოსეიო: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)