



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024211330 - 13/08/2024 12:34:16

მომზადების თარიღი
26/08/2024 19:08:05

საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება |
|--------------------------------------|-----------|-----------|------------|--|
| გარდაბანი | დიდი ლილო | | | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 81 | 08 | 16 | 483 | დამუსგებელი ფართობი: 2087.00 კვ.მ. |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.16.407; 81.08.16.446; |
| | | | | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3 |
| | | | | სხვა ფართობი: საერთო ფართობი 3151.8 კვ.მ საოფისე ფართობი 29.5 კვ.მ კომერციული ფართობი 1198.0 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 35.4 კვ.მ სარდაფის ფართობი 622.9 კვ.მ სასაწყობე ფართობი 1226.0 კვ.მ დამხმარე ფართობი 40.0 კვ.მ |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024211330 , თარიღი 13/08/2024 12:34:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N140090593 , დამოწმების თარიღი: 04/02/2014 , ნოტარიუსი ეკატერინე ელიბერიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 31/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 13/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 20/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 20/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ბაჩალიაშვილი, P/N: 35001102877
 კარლო ჭიჭინაძე, P/N: 01017049706
 კახაბერ ჭიჭინაძე, P/N: 01015000156
 ნოდარი გარგარაშვილი, P/N: 35001037914
 ქეთინო გარგარაშვილი, P/N: 35001103054

| | |
|---------------------|---|
| მესაკუთრე: | აღწერა: |
| ნოდარ გარგარაშვილი | სასაწყობე ფართი 1226.0 კვ.მ-დან შენობა N2 (სართული 1 და სართული 2) ფართით : 807.26 კვ.მ |
| ქეთინო გარგარაშვილი | სასაწყობე ფართი 1226.0 კვ.მ-დან შენობა N3-ის (სართული 1) ფართით : 418.78 კვ.მ |
| კახაბერ ჭიჭინაძე | საოფისე ფართი 29.5 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 35.4 კვ.მ; |
| კარლო ჭიჭინაძე | კომერციული ფართი 1198.0 კვ.მ,სარდაფის ფართი 622.9 კვ.მ; დამხმარე ფართი 40.0 კვ.მ ფართებიდან -1/2 ნაწილი |
| გიორგი ბაჩალიაშვილი | კომერციული ფართი 1198.0 კვ.მ,სარდაფის ფართი 622.9 კვ.მ; დამხმარე ფართი 40.0 კვ.მ ფართებიდან- 1/2 ნაწილი |

იპოთეკა

| | |
|---|---|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019470136 თარიღი 14/06/2019 11:01:49 | <p>იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;</p> <p>მესაკუთრე: გიორგი ბაჩალიაშვილი P/N: 35001102877; კარლო ჭიჭინაძე P/N: 01017049706; კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; ნოდარ გარგარაშვილი P/N: 35001037914; ქეთინო გარგარაშვილი P/N: 35001103054;</p> <p>საგანი:დამუსტრებული ფართობი: 2087.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; N2; N3; სხვა ფართი:საერთო ფართი :3151.8 კვ.მ; საოფისე ფართი: 29.5 კვ.მ; კომერციული ფართი: 1198.0 კვ.მ; საზაფხულო ფართი: 35.4 კვ.მ; სარდაფის ფართი: 622.9 კვ.მ; დამხმარე ფართი: 40.0 კვ.მ ;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N 9336989-01, დამოწმების თარიღი14/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი NOCRC2318225, დამოწმების თარიღი13/12/2023, ელექტრონული ხელმოწერა</p> |
|---|---|

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

| | |
|--|---|
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015191500 თარიღი 06/04/2015 14:34:07 | <p>გამქირავებელი: კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; ნოდარ გარგარაშვილი P/N: 35001037914; კარლო ჭიჭინაძე P/N: 01017049706;</p> <p>დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;</p> <p>საგანი:მიწის ფართიდან:4.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N2-ის სახურავზე 2.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:06/04/2020;</p> |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2015 | ქირაუნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი06/04/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020131723 თარიღი 19/02/2020 11:53:54 | <p>მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ვეექსის ჰოსპიტლები"404476205;</p> <p>მესაკუთრე: ნოდარ გარგარაშვილი P/N: 35001037914;</p> <p>საგანი:სანდრო ჭიჭინაძის კუთვნილი სასაწყობე ფართი 1226.0 კვ.მ-დან 788.03 კვ.მ ფართი; ვადა:5 წელი;</p> |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2020 | იჯარის ხელშეკრულება N81.08.16.483-1, დამოწმების თარიღი19/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალთ საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახლის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახლი.
 - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახლი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge