



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892017193331 - 08/12/2017 14:04:59

მომზადების თარიღი  
13/12/2017 10:34:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყაზბეგი	სექტორი გულაური	კვარტალი 11	ნაკვეთი 928	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 74.06.11.649; 74.06.11.648; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი-687 კვ.მ (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი-298.8 კვ.მ; დამხმარე ფართი-270,7 კვ.მ ; საზაფხულო ფართი-117.5 კვ.მ)
-----------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: რაიონი ყაზბეგი , გულაური

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017193331 , თარიღი 08/12/2017 14:04:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/12/2017 ,სახელმწიფო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახურის გექნიკური ინვენტარიზაციის არქივი
- ნებართვა N517 , დამოწმების თარიღი:26/09/2017 ,სსიპ გექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტო
- ბრძანება NBM100006 , დამოწმების თარიღი:26/09/2017 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო, სსიპ გექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ზურაბ სვანიძე ,P/N: 01024021887  
ლაშა მებელიძეილი ,P/N: 01023008182

მესაკუთრე:	აღწერა:
ზურაბ სვანიძე	70%
ლაშა მებელიძეილი	30%

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017998661  
თარიღი 20/10/2017  
17:23:24

იპოთეკარა: სს„პროკრედიტ ბანკი“204851197;  
მესაკუთრე: ზურაბ სვანიძე P/N: 01024021887; ლაშა მებაღიშვილი P/N: 01023008182;  
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ი;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N670214391-02222226, დამოწმების თარიღი20/10/2017, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/10/2017

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)