



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022241027 - 08/04/2022 17:25:12

მომზადების თარიღი  
08/04/2022 17:57:19

### საკუთრების განყოფილება

მონა ხელვაჩაური	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1363.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:22.01.05.201;
<b>22</b>	<b>21</b>	<b>05</b>	<b>279</b>	

მისამართი: რაიონი ხელვაჩაური , სოფელი მახინჯაური

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016632226 , თარიღი 19/09/2016 11:12:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N01-20/1395 , დამოწმების თარიღი:01/12/2016 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის საქვეუწყებო დაწესებულება საარქივო სამმართველოს ტერიტორიული ორგანო-ხელვაჩაურის ადგილობრივი არქივი
- წერილი N05/2297 , დამოწმების თარიღი:03/05/2017 , საქართველო აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/04/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00012 , დამოწმების თარიღი:07/03/2017 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება Nწ/61 , დამოწმების თარიღი:07/03/2017 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის აღმინისტრაციული ერთეულის სოფელ შუა მახინჯაურის გამგეობა

#### მესაკუთრეები:

გენალი ჯიჯავაძე,P/N: 61006063616

#### მესაკუთრე:

გენალი ჯიჯავაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022241027  
თარიღი 08/04/2022  
17:25:12

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1363.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232938876, დამოწმების თარიღი 08/04/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/04/2022

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)