



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.07.003.030**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026690634 - 04/08/2026 12:20:32** მომზადების თარიღი **05/08/2026 13:46:39**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი	ვაკე			თანასაკუთრება
01	14	07	003/030	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი N7ა				დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.07.003.019; 01.14.07.003.022; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობით 6611.7 კვ.მ (მ/შ საცხოვრებელი ფართობი 3329.9 კვ.მ, კომერციული ფართობი 455.9 კვ.მ, საზაფხულო ფართობი 843.3 კვ.მ, ავტოსადგომის ფართობი 1549.2 კვ.მ, კიბის უჭრედისა და სადარბაზოს ფართობი 433.4 კვ.მ.

მესაკუთრეები:

ადამ შახარ ,P/N: 3-0051394-2 C/N: 32834164
ალენა ლისიშავა ,P/N: HB3518541
ალექსანდრა ენუქაშვილი ,P/N: 3-3236117-9 C/N: 40491457
ალექსანდრე მოდებაძე ,P/N: 01024016882
ამირებრაჰიმ ახიანი , C/N: N66453138
ანა მდივნიშვილი ,P/N: 01008016372
ანი ანიკაშვილი ,P/N: 01008046176
ბადრი ჯიმშელეიშვილი ,P/N: 01008000776
გეგი ჯანიაშვილი ,P/N: 01011088720
გია შენგელია ,P/N: 01008008300
გიორგი შალამბერიძე ,P/N: 53001053321
გიორგი ცხონდია ,P/N: 65702013927
გიორგი ჯაფარიძე ,P/N: 57001001958
ევგენი შიკლოვ , C/N: 33127965
ელენე სამადბეგიშვილი ,P/N: 01005044475
ელიზბარ ელიზბარაშვილი ,P/N: 01008023669
ესმაილ ლალეზ განი , C/N: N37438515
ვალიდ ხალედ ჰუსსეინ ტავალბეზ ,P/N: 01591048643 C/N: R136196, P/N2000482739
ვლადიმერ ექვშაურაშვილი ,P/N: 01001024322
ზაქარია კალანდაძე ,P/N: 01017018237
თამარ კაკულია ,P/N: 37001048222
იათამზე შანიძე ,P/N: 01008028908
იამზე ლაშქარაშვილი ,P/N: 24001048695
იანა პოლევანსკაია ,P/N: 01019014689

იზა დობორჯგინიძე ,P/N: 01010011890
ილია ლაცაბიძე ,P/N: 01023009066
ირაკლი ბლიაძე ,P/N: 01031005904
იულია ზაკ , C/N: 55 1820160
კახაბერ აბდალაძე ,P/N: 01008014038
ლადო ტატიშვილი ,P/N: 01005024130
ლაშა იოსებიძე ,P/N: 01008048702
ლელი ფერაძე ,P/N: 01008014394
ლია ბენდელიანი ,P/N: 33001024731
მარინე გძელიშვილი ,P/N: 01018002806
მაცაცო დეკანოიძე ,P/N: 01019059825
მედეია ღვალაძე ,P/N: 01017043649
მერაბ სვანიძე ,P/N: 01007006123
მიხეილ ანუკაშვილი , C/N: 22986312
მოჰამადმეჰდი ნაჯაფიფანაჰ , C/N: W39068095
ნანა კარტოზია ,P/N: 01010008034
ნიკოლოზ შავიშვილი ,P/N: 01008063949
ნინო ვეფხვაძე ,P/N: 01019062618
ნინო კიკალიშვილი ,P/N: 01010005293
ნინო ოქიტაშვილი ,P/N: 01008028932
ნინო სარალიძე ,P/N: 01008015966
ომარ ოქიტაშვილი ,P/N: 01008013418
ჟალეჰ რადგაჰ , C/N: L44152818
რათი ჩხარტიშვილი ,P/N: 61001080049
რობერტ ხაჩატურიანი ,P/N: 01024016660
სალომე უგულავა ,P/N: 55001024457
სვეტლანა შიკლოვ , C/N: 32428612
სტანისლავ სარატოვკინ , C/N: 76 6873518
უჩა დოფიძე ,P/N: 57001053072
შოქუფე მაღეჟი , C/N: H55238755
შოქუფე მაღეჟი ,P/N: H55238755
ჯაბა მამულაშვილი ,P/N: 01018000578
ჯამშიდ პოლომზაფარი , C/N: W71849636
ჯუმბერ დავლიანიძე ,P/N: 01024090275
ჰასან ქავიანიზადეჰი , C/N: X71474469
შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" , ID ნომერი:401992910
შპს "არიელ ენთერფრაისი" , ID ნომერი:405291544
შპს "ბიარ ჯორჯია" , ID ნომერი:206152688

01.14.07.003.030.01.01.003ბ

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ნიშნული 118.20 +9.90, ბინა N3ბ** კვ.მ.

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" -ს გადანაცვეტილება , დამოწმების თარიღი:04/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.003გ

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ნიშნული 65.90 +9.90, ბინა N3გ** კვ.მ.

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" -ს გადანაცვეტილება , დამოწმების

თარიღი:04/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.004

ლაშა იოსებიძე	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული3,ბინა N4,ნიშნული +13.10	45.20 კვ.მ.
---------------	----------------------------	---------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N260741740 , გაფორმების თარიღი:06/06/2026 ,ნოტარიუსი ნატა გრძელიშვილი

01.14.07.003.030.01.01.005

ანი ანიკაშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული3,ბინა N5,ნიშნული N13.10	72.90 კვ.მ.
----------------	----------------------------	---------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.006

ნინო სარალიძე	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული3,ბინა N6,(ნიშნული +13.10)	60.90 კვ.მ.
---------------	----------------------------	-----------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.007

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული3,ბინა N7,+13.10 ნიშნული	107.50 კვ.მ.
-------------------------------	----------------------------	---------------------------------	--------------

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.008

ანა მდივნიშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული3,ბინა N8,(ნიშნული +13.10)	61.20 კვ.მ.
-----------------	----------------------------	-----------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.009

ბადრი ჯიმშელიშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული4,ბინა N9,ნიშნული	45.20 კვ.მ.
--------------------	----------------------------	--------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.010

იათამზე შანიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N10,** 72.90 კვ.მ.

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.011

კახაბერ აბდალაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N11,** 60.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.012

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N12,ნიმუში +16.3** 107.50 კვ.მ.

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17 , დამოწმების თარიღი:20/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.013

ილია ლაცაბიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N13,** 61.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.014

სვეტლანა შიკლოვ თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N14,** 45.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.015

ნანა კარტოზია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N15, +19.50 ნიმუში** 72.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.016

ნინო ოქიტაშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული5,ბინა N16, +19.50 ნიშნული	62.00 კვ.მ.
-----------------	----------------------------	-----------------------------------	-------------

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.017ა

ალექსანდრა ენუქაშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული5,ბინა N17ა, ნიშნული N+19.50	45.71 კვ.მ.
-----------------------	----------------------------	-------------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07.07.2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.017ბ

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული5,ბინა N17ბ, ნიშნული N+19.50	56.91 კვ.მ.
-------------------------------	----------------------------	-------------------------------------	-------------

- გადანაცვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.018

თამარ კაკულია	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული5, (+19.50 ნიშნული), ბინა N18	62.00 კვ.მ.
---------------	----------------------------	--------------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/04/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.019

ნინო კიკალიშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული6,ბინა N19,ნიშნული +22.70	45.20 კვ.მ.
------------------	----------------------------	----------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.020

ომარ ოქიტაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,+22.70 73.20**
ნიშნული, ბინა N20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.021

ჯაბა მამულაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 60.90**
N21,ნიშნული +22.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/07/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.023

გიორგი ცხონდია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 61.20**
N23, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.024

ელიზბარ ელიზბარაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 45.20**
N24,ნიშნული +25.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.025

ბაქარია კალანდაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 73.20**
N25,ნიშნული +25.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.026

ალენა ლისიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 60.90**
N26,ნიშნული +25.90 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.027ა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,+25.90 51.20
ნიშნული, ბინა კვ.მ.
N27ა

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.027ð

პასან ქავიანიზადეპი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული7,+25.90 ნიშნული, ბინა N27ბ	56.90 კვ.მ.
---------------------	----------------------------	--	----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N190491670 , გაფორმების თარიღი:06/05/2019 ,ნოტარიუსი დ. იმნაძე

01.14.07.003.030.01.01.028

იულია ბაკ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა 61.20
N28, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.029

მიხეილ ანუკაშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული8,ბინა N29,ნიშნული +29.10	45.20 კვ.მ.
-------------------	----------------------------	--	----------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/10/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.030

ნიკოლოზ შავიშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული8,ბინა N30,+29.10 ნიშნული	73.20 კვ.მ.
-------------------	----------------------------	--	----------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.031

გიორგი ჯაფარიძე	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული8,ბინა N31,ნიშნული +29.10	60.90 კვ.მ.
-----------------	----------------------------	--	----------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/10/2021 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.032

რატი ჩხარტიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა 108.20

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.033

ირაკლი ბლიაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა N33,ნიშნული +29.10** 61.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/04/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.034

ლია ბენდელიანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N34,ნიშნული +32.30** 45.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.035

მედეია ღვალაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9, (+32.30 ნიშნული), ბინა N35** 73.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/05/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.036

ვალიდ ხალედ ჰუსსეინ ტავალბეკ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N36,+32.30 ნიშნული** 60.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N211251948 , გაფორმების თარიღი:09/11/2021 ,ნოტარიუსი თამილა გოგატიშვილი

01.14.07.003.030.01.01.037

მოჰამმადმეჰდი ნაჯაფიფანაჰ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9, (+32.30 ნიშნული), ბინა N37** 108.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის პირველადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/09/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- გადანაცვები, დამოწმების თარიღი: 27/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.043

იანა პოლევანსკაია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 61.20**
N43, კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.044

ესმაიელ ლალეკ განი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11,ბინა 122.20**
N44,ნიშნული N+38.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.045

ესმაიელ ლალეკ განი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11, (+38.70 60.80**
ნიშნული), ბინა N45 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.047

რობერტ ხაჩატურიანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული12,ბინა 100.50**
N47,ნიშნული +41.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.048

ალექსანდრე მოდებაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული12,ბინა 60.80**
N48,ნიშნული +41.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.050

ადამ შახარ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული13,ბინა 81.00**
N50,ნიშნული +45.10 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.14.07.003.030.01.01.051

შპს "ალფა ჰოლდინგ
საქართველო"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული13,ბინა 50.20**
N51, კვ.მ.

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.052

შპს "ალფა ჰოლდინგ
საქართველო"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული13,ბინა 79.30**
N52,+45.10 კვ.მ.
ნიმნული

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" (ს/კ 401992910) კრების ოქმი N20/06/17, რეგისტრაციის თარიღი 20/06/2017, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.053

იამბე ლაშქარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული13,ბინა 37.10**
N53,ნიმნული კვ.მ.
+45.10

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.500

ლელი ფერაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6, 44.60**
(+22.70 კვ.მ.
ნიმნული)

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.501

სალომე უგულავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა 61.53**
N22,(+22.70 კვ.მ.
ნიმნული)

- გადაწყვეტილება NM24012739 , გაფორმების თარიღი:08/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.502

მაცაცო დეკანოიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6, 1.97**
(+22.70 კვ.მ.
ნიმნული)

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N190816839 , გაფორმების თარიღი:11/07/2019 ,ნოტარიუსი დ. იმნაძე

01.14.07.003.030.01.01.503

უჩა დოფიძე
ნინო ვეფხვაძე

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული11,+38.70 115.00
ნიშნული კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 18/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.14.07.003.030.01.01.504

გია შენგელია

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული11,ბინა 53.40
N46,+38.70 კვ.მ.
ნიშნული

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.505

გეგი ჯანიაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული12,ნიშნული 76.10
+41.90 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:28/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.506

მარინე გძელიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული12,ნიშნული 56.60
+41.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.507

ადამ შახარ

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული2,ნიშნული 111.84
+9.90 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.508

ჯუმბერ დავლიანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული2,ნიშნული 80.11
+9.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:05/06/023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.01.509

იზა დობორჯგინიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული2,ნიშნული 58.71
+9.90 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.02.001

შპს "არიელ ენთერფრაისი"	საკუთრება	კომერციული ფართი N1(მშენებარე)	სართული1,ნიშნული +6.00	435.80 კვ.მ.
-------------------------	-----------	--------------------------------	------------------------	--------------

• პრტნიოროთა გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:25/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.02.002

შპს "ბიარ ჯორჯია"	საკუთრება	კომერციული ფართი N2(მშენებარე)	სართული1,ნიშნული +6	49.30 კვ.მ.
-------------------	-----------	--------------------------------	---------------------	-------------

• ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.001

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"	საკუთრება	ავტოსადგომი N1(მშენებარე)	ნიშნული +3.00	15.50 კვ.მ.
-------------------------------	-----------	---------------------------	---------------	-------------

• შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.020

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"	საკუთრება	ავტოსადგომი N20(მშენებარე)	ნიშნული +0.00	15.10 კვ.მ.
-------------------------------	-----------	----------------------------	---------------	-------------

• შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.027

ჯუმბერ დავლიანიძე	საკუთრება	ავტოსადგომი N27(მშენებარე)	ნიშნული +0.00	15.00 კვ.მ.
-------------------	-----------	----------------------------	---------------	-------------

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.030

იათამზე შანიძე	საკუთრება	ავტოსადგომი N30(მშენებარე)	ნიშნული +0.00	14.70 კვ.მ.
----------------	-----------	----------------------------	---------------	-------------

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:13/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.031

ნინო ოქიტაშვილი	საკუთრება	ავტოსადგომი N31(მშენებარე)	ნიშნული +0.00	14.60 კვ.მ.
-----------------	-----------	---------------------------------------	--------------------------	----------------

- შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"-ს (ს/კ 401992910) კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:13/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.032

ნანა კარტოზია	საკუთრება	ავტოსადგომი N32(მშენებარე)	ნიშნული +0.00	14.60 კვ.მ.
---------------	-----------	---------------------------------------	--------------------------	----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/03/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.033

ომარ ოქიტაშვილი	საკუთრება	ავტოსადგომი N33(მშენებარე)	ნიშნული 0.00	14.60 კვ.მ.
-----------------	-----------	---------------------------------------	-------------------------	----------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.034

უჩა დოფიძე	საკუთრება	ავტოსადგომი N34(მშენებარე)	ნიშნული -3.00	15.70 კვ.მ.
------------	-----------	---------------------------------------	--------------------------	----------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/01/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.035

უჩა დოფიძე	საკუთრება	ავტოსადგომი N35(მშენებარე)	ნიშნული -3.00	16.50 კვ.მ.
------------	-----------	---------------------------------------	--------------------------	----------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.036

უჩა დოფიძე	საკუთრება	ავტოსადგომი N36(მშენებარე)	ნიშნული -3.00	16.00 კვ.მ.
------------	-----------	---------------------------------------	--------------------------	----------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2026 ,

ნიშნული 13.90
-3.00 კვ.მ.

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.044				
ამირებრაჰიმ ახიანი	საკუთრება	ავტოსადგომი N44(მშენებარე)	ნიშნული -3.00	13.90 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.045				
მარინე გძელიშვილი	საკუთრება	ავტოსადგომი N45(მშენებარე)	ნიშნული -3.00	17.80 კვ.მ.

• ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.07.003.030.01.03.046				
გეგი ჯანიაშვილი	საკუთრება	ავტოსადგომი N46(მშენებარე)	ნიშნული -3.00	23.00 კვ.მ.

• ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:28/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეობა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

• ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო

გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge