



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025568712 - 23/05/2025 10:52:49

მომზადების თარიღი
30/05/2025 10:36:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.27.028; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საერთო ფართი 230.71 კვ.მ.), N2 ავტოფარეხი (საერთო ფართი: 53.02 კვ.მ.)
72	16	27	176	

მისამართი: მცხეთა, სოფელი ლისი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020719648 , თარიღი 01/10/2020 16:46:03
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერიის ბრძანება Nბ34.34232193, თარიღი: 07/08/2023 წ.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნანი გელოვანი , P/N: 19001106333

მესაკუთრე:

ნანი გელოვანი

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023363496
თარიღი 11/04/2023
16:40:28

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1
(საერთო ფართი 230.71 კვ.მ.), N2 ავტოფარეხი (საერთო ფართი: 53.02 კვ.მ.) ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233028066 , დამოწმების თარიღი:11/04/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/04/2023

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025568712
თარიღი 23/05/2025
10:52:49

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ.
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (საერთო ფართი 230.71 კვ.მ.), N2 ავტოფარეხი
(საერთო ფართი: 53.02 კვ.მ.) ;
იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002368071, დამოწმების თარიღი23/05/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/05/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის
- ## სარგებლობა
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024297811
თარიღი 29/08/2024
13:15:45

მოიჯარე: სერგეი კაპუსტიანსკი C/N: 76 9438837;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (საერთო
ფართი 230.71 კვ.მ.), N2 ავტოფარეხი (საერთო ფართი: 53.02 კვ.მ.) ;
საბოლოო თარიღი:01/09/2025;
ბინის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი29/08/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/09/2024
- ## ვალდებულება
- ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის
- საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 2(3)

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge