



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023162981 - 01/03/2023 16:31:00

მომზადების თარიღი  
02/03/2023 16:51:59

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>02</b>	<b>010/049</b>	დამუსგებული ფართობი: 876.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა, N 8				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.14.02.010.048;</b> <b>01.14.02.010.012;</b>
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 2799.8 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 1642.1 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 432.7 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართი 85.4 კვ.მ. დამხმარე ფართი 364.3 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართი 275.3 კვ.მ.

#### მესაკუთრეები:

- თეიმურაზ იობაშვილი, P/N: 54001001314
- ალექსანდრე კობერიძე, P/N: 01034000036
- ალექსანდრე ციცხვაია, P/N: 01027069486
- აჰმად აჰმადი, C/N: A48656144
- გიორგი მჭედლიშვილი, P/N: 01027007510
- ევგენია ჩაჩავაძე, P/N: 01005004164
- ეკა ჯაბუაძე, P/N: 19001013898
- ვალერიან ძაგანია, P/N: 01010000377
- ზაზა ფორაქიშვილი, P/N: 01030001650
- ზოია ღიშარკო, P/N: 01011007270
- თამარ ბალაშვილი, P/N: 01008040428
- თამარ ჩალუნელი, P/N: 01007014320
- კახა ასათიანი, P/N: 01008011174
- ლარისა მარკოვა, P/N: 01010002552
- ლიანა ლალიძე, P/N: 33001072967
- მანანა ჯავახიშვილი, P/N: 01004009395
- მარუხ ასათიანი, P/N: 01024056384
- მაჯიდ რანჯბარ, C/N: A55789257
- მერი ბამერაშვილი, P/N: 36001005776
- მისხეილ ლოხვიციანი, P/N: 76 5144981
- ნამიბროლა ბოჭორიშვილი, P/N: 60003005759
- ნათია მეგრელიშვილი, P/N: 33001074636
- ნანა ბალათურია, P/N: 01010001932
- ნანა მახარაშვილი, P/N: 01029013879
- ნინო ჯოჯუაძე, P/N: 01024027083
- ნონა ყარაულაშვილი, P/N: 35001098681
- ნუგზარ ლვინჯილია, P/N: 01010017069
- პარია ამჰარი, C/N: M51372639
- რევაზ დათუკიშვილი, P/N: 40001033488
- რევაზ კუჭაიძე, C/N: C34P575CN
- რუსუდან ვერძაძე, P/N: 61001010072

რუსულანი ლობჯანიძე ,P/N: 25001002735  
სალომე თავართქილაძე ,P/N: 01010002977  
სვეტლანა კუბიცკაია , C/N: 75 6479375  
სოფიო ბათლიძე ,P/N: 01017015589  
სოფიო მასურაძე ,P/N: 34001003615  
უჩა ქორიძე ,P/N: 01024087777  
ქეთევან ვერძაძე ,P/N: 61001023023  
შაფიეი მანსოურეჰ , C/N: P37670633  
ჯემალ გაბიძე ,P/N: 37001056394  
ჯულია ანპილოგოვა ,P/N: 57201064461  
ბინა ერთეულების თანამესაკუთრები  
შპს "შავი მელა" , ID ნომერი:402180055  
შპს მს ლეველოპერი , ID ნომერი:404520452

01.14.02.010.049.01.001ა

ნანა ბაღათურიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N1ა 73.49 კვ.მ.

- შპს "მს ლეველოპერი"-ს (ს. კ.404520452) ღირექტორის გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:22/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.002

კახა ასათიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2, 73.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.002ა

აჰმად აჰმადი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2ა 66.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/06/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.002ბ

ნათია მეგრელიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2ბ 46.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.002გ

ნონა ყარაულაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2გ 56.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/06/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.002დ

სოფიო მაისურაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2დ 48.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/02/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.003

ვალერიან ძაგანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N3, 27.50 კვ.მ.

- გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/10/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.003ა

სალომე თავართქილაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N3ა 52.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.14.02.010.049.01.003ბ

შაფივი მანსოურეძ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N3ბ 65.35 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.003გ

ნინო ჯოჯუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N3გ 46.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.003დ

ზოია ღიმარკო

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N3დ 42.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.003ე

მანანა ჯავახიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N3ე, 33.35 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03.09.2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.003ვ

ეკა ჯაბუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N3ვ 45.40 კვ.მ.

- გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.004

რუსულანი ლობჯანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N4, 75.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/01/2020 ,სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.004ა

სალომე თავართქილაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N4ა 52.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.004ბ

ალექსანდრე კობერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N4ბ 65.35 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/09/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.004გ

ევეგენია ჩახავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N4გ 46.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.004დ

ლიანა ლაღიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N4დ 42.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.004ე

მარეხ ასათიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N4ე 33.35 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.005ა

მაჯიდ რანჯბარ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N5ა 52.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.005ბ

პარია აბჰარი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N5ბ 65.35 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.005გ

ალექსანდრე ციცხვია

საკუთრება ბინა N5გ(მშენებარე) სართული5, 46.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.005დ

რუსულან ვერძაძე  
ქეთევან ვერძაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N5დ 42.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.005ე

მიხეილ ლოხვიცი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N5ე 33.35 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.006ა

სვეტლანა კუბიკაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N6ა 63.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.006გ

რევაზ ღათუკიშვილი  
თამარ ბალაშვილი

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N6გ 44.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/05/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.006დ

ზაზა ფორაქიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N6დ 42.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.006ე

გიორგი მჭედლიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N6ე 46.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.006ვ

ნანა მახარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N6ვ 70.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მს ლეველოპერი" 404520452 გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:26/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.007

გიორგი მჭედლიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N7, 50.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.007ა

შპს მს ლეველოპერი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N7ა 40.70 კვ.მ.

- შპს "მს ლეველოპერი" -ს (ს/კ 404520452) გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "მს ლეველოპერი"-ს გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:17/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პარგნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:23/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.007ბ

უჩა ქორიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N7ბ 75.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.008

ჯემალ გაბიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N8, 151.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.500.001

მერი ბაბერაშვილი საკუთრება **დამხმარე ფართი N1(მშენებარე)** ნიშნული - 3.00 კვ.მ. **6.20**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.500.002

სოფიო ბათლიძე თანასაკუთრება **დამხმარე ფართი N2(მშენებარე)** ნიშნული - 277.70 კვ.მ. **3.10**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.500.003

ლარისა მარკოვა საკუთრება **დამხმარე ფართი N3(მშენებარე)** ნიშნული 64.40 კვ.მ. **0.00**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.502

ჯულია ანპილოგოვა საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,** 25.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/01/2023,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.14.02.010.049.01.503

ჯულია ანპილოგოვა საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,** 81.44 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.504

ლარისა მარკოვა საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,** 39.37 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.505

ლარისა მარკოვა საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1, 9.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.508

ნუგზარ ლვინჯილია საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ, 43.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.509.001

თამარ ჩალუნელი საკუთრება ავგოსადგომი N1(მშენებარე) ნიშნული -6.20 98.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/03/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.509.002

შპს "შავი მელა" საკუთრება ავგოსადგომი N2(მშენებარე) ნიშნული -6.20 89.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/03/2002 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.509.003

თეიმურაზ იობაშვილი საკუთრება ავგოსადგომი N3(მშენებარე) ნიშნული -6.20 71.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.02.010.049.01.510

ნაზიმბროლა ბოჭორიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N5, 75.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/09/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს მს ლეველოპერი

ბინა ერთეულების თანამესაკუთრეები

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.14.02.010.049.01.001ა

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9097018-01, დამოწმების თარიღი 17/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882020458241 23/07/2020 11:17:27 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019288975 თარიღი: 17/04/2019 16:17:44)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 1, ბინა N1ა , ფართი - 73.49 კვ.მ.;

01.14.02.010.049.01.002

იპოთეკის ხელშეკრულება N9890305-01, დამოწმების თარიღი:02/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

902019003961 02/12/2019 16:26:03 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902019003961 თარიღი: 02/12/2019 16:26:03)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული2,ბინა N2, ფართი:73.80 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.002ბ

იპოთეკის ხელშეკრულება N9278078-01 დამოწმების თარიღი06/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882019447606 06/06/2019 18:04:02 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019447606 თარიღი: 06/06/2019 18:04:02)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული2,ბინა N2ბ ფართი: 46.20 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.003გ

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9421501-ა-9743729-01, დამოწმების თარიღი18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019857150 18/10/2019 09:45:38 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019857150 თარიღი: 18/10/2019 09:45:38)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:ბინა N3გ , ფართი: 45.40 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.004დ

იპოთეკის ხელშეკრულება N9711925-02, დამოწმების თარიღი15/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019847350 15/10/2019 16:06:56 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019847350 თარიღი: 15/10/2019 16:06:56)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული4,ბინა N4ბ 65.35 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.004დ

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000373110, დამოწმების თარიღი20/08/2019, საქართველოს

882019678769 20/08/2019 12:49:01 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019678769 თარიღი: 20/08/2019 12:49:01)

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 4, ბინა N4ლ ფართი 42.05 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.005ე

იპოთეკისა და ნასყიდობის ხელშეკრულება N 15.03/0131-21, დამოწმების თარიღი15/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021186594 15/03/2021 16:46:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021186594 თარიღი: 15/03/2021 16:46:23)

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;

საგანი:ბინა N5ე, ფართი: 33.35 კვ.მ;

01.14.02.010.049.01.006გ

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9204809-01 , დამოწმების თარიღი23/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019402218 23/05/2019 18:02:19 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019402218 თარიღი: 23/05/2019 18:02:19)

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართულინ,ბინა N6გ ფართი 44.60 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.006გ

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231232760136, დამოწმების თარიღი29/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019893159 29/10/2019 14:57:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019893159 თარიღი: 29/10/2019 14:57:48)

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:სართული 6, ბინა N6ე, ფართი 46.60 კვ.მ;

01.14.02.010.049.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232760136, დამოწმების თარიღი29/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019893143 29/10/2019 14:55:14 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019893143 თარიღი: 29/10/2019 14:55:14)

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:ფართი სართული7,ბინა N7, 50.80 კვ.მ.;

01.14.02.010.049.01.502

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000470874, დამოწმების თარიღი30/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021056426 30/01/2021 11:24:15 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021056426 თარიღი: 30/01/2021 11:24:15)

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული1, 25.00 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000470874,  
დამოწმების თარიღი: 29/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

882021056420 30/01/2021 11:07:49 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021056420 თარიღი:  
30/01/2021 11:07:49)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: ფართი(მშენებარე) სართული, 81.44 კვ.მ.;

01.14.02.010.049.01.508

იპოთეკის ხელშეკრულება N11316827-01,  
დამოწმების თარიღი 20/04/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882021310437 20/04/2021 15:15:22 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021310437 თარიღი:  
20/04/2021 15:15:22)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: სართულინ, ფართი 43.10 კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.001

იპოთეკის ხელშეკრულება # CAH000538070 ,  
დამოწმების თარიღი 29/10/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882021927984 29/10/2021 15:52:52 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021927984 თარიღი:  
29/10/2021 15:52:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: ავტოსადგომი N1 ნიშნული -6.20 ფართი: 98.30  
კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.002

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
NCAH000482919, დამოწმების თარიღი 22/03/2021,  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021209295 22/03/2021 13:40:59 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021209295 თარიღი:  
22/03/2021 13:40:59)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: ავტოსადგომი N2 ნიშნული -6.20 ფართი 89.00  
კვ.მ. ;

01.14.02.010.049.01.509.003

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000655737,  
დამოწმების თარიღი 12/01/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882023018053 12/01/2023 11:53:03 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882023018053 თარიღი:  
12/01/2023 11:53:03)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: ავტოსადგომი N3, ნიშნული -6.20 ფართი 71.30  
კვ.მ. ;

## ვალდებულება

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

01.14.02.010.049.01.0078

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ფართის) ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 08/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**აღწერა:**

882022958036 20/12/2022 12:44:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022925796 თარიღი: 08/12/2022 11:29:46)

**დამქირავებელი:** იგორ გავრილოვ C/N: 762353354;

საგანი:სართული 7, ბინა N7ბ 75.00 კვ.მ; ქირავნობის ვადა 1 წელი;

01.14.02.010.049.01.509.002

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:31/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022375768 31/05/2022 14:52:29 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022375768 თარიღი: 31/05/2022 14:52:29)

**მოიჯარე:** შპს "გურჯაიშვილი" 406366114;

საგანი:ავტოსადგომი N2(მშენებარე) ნიშნული -6.20 89.00 კვ.მ.;

**საგადასახადო გირავნობა:**

რეგისტრირებული არ არის

**ყადაღ/აკრძალვა:**

რეგისტრირებული არ არის

**მოვალეთა რეესტრი:**

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემლუღვის შესახებ**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)