



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025248813 - 24/10/2025 11:53:07

მომზადების თარიღი  
30/10/2025 11:50:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხელვაჩაური	სექტორი ახალშენი	კვარტალი 05	ნაკვეთი 258	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2417.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: რაიონი ხელვაჩაური , სოფელი ახალშენი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017857700 , თარიღი 15/09/2017 13:45:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N00051 , დამოწმების თარიღი: 20/09/2018 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს საკუთრების აღიარების კომისია

მესაკუთრები:

მიხეილ ქამადაძე, P/N: 61001020315

მესაკუთრე:

მიხეილ ქამადაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022952027  
თარიღი 16/12/2022  
16:53:09

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 2417.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.P4488084.0129.001.06 , დამოწმების თარიღი19/12/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/12/2022

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025248813  
თარიღი 24/10/2025  
11:53:07

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197;  
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 2417.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N670798269-02223, დამოწმების თარიღი24/10/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/10/2025

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართილდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)