მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი**N 01.12.14.093.064**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024499290 - 26/09/2024 16:40:02

მომზადების თარიღი
27/09/2024 11:53:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**14**	**093/064**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ინგლერნაგის ქუჩა, N 20

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.12.14.093.037;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მშენებარე) და N2 (მშენებარე) - საერთო ფართი - 471.61 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024301512 , თარიღი 30/08/2024 10:33:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/09/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება ?7168315 , დამოწმების თარიღი:22/08/2024 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 29/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "იქს ლაინ" , ID ნომერი:406305190

მესაკუთრე:
შპს "იქს ლაინ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024499290 თარიღი 26/09/2024 16:40:02

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მშენებარე) და N2 (მშენებარე) - საერთო ფართი - 471.61 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000106.481-დ, დამოწმების თარიღი26/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/09/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024391937 თარიღი 21/03/2024 10:33:05	საგანი:102 კვ.მ. საჯარო-სამართლებრივი სერვიტუტი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/04/2024	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024124574 თარიღი 29/07/2024 13:40:46	საგანი:ნაკვეთის დანიშნულება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო,მიწის დამუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ; შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად. ; ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/08/2024	**გადაწყვეტილება N7126352 , დამოწმების თარიღი15/07/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსაელო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსაელო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმაელობაში გადახდის წყაროსთან დაკავებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღირებულების ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge