

საქართველო

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

ბინის / არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 46224/2006

თარიღი02.08.2006..

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ქ. თბილისი 1 (დასახელება) (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი ხრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი დიდუბე 13 (დასახელება) (კოდი)	
კვარტლის № 5 ნაკვეთის № 7/5 ფართობი 675 კვ.მ (დაუზუსტებელი)	
მისამართი წერეთლის გამზირი №74, კორპუსი №6	
უფლება საერთო საკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინის №	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
I სასაცხოვრებელი ფართი	434	შპს „ჯორჯია-V“	ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს მიერ 1996 წლის 11 ივლისს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა №23/220-პ, რეგისტრირებული ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროში
			ქ. თბილისის დიდუბის რაიონის სასამართლოს 1997 წლის 31 იანვრის დადგენილება №2/4-1143
			ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ოქტომბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ც. ბერიძის მიერ რეესტრით №1-10034
			გამიჯვნის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 30 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ც. ბერიძის მიერ რეესტრით №1-13569

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნავობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი) განყოფილება

ვალდებულებები	ცვლილებები	გაუქმებები
მეიჯარე – შპს „ჯორჯია V“ იჯარის ფორმით გადასცემს მოიჯარეს – ს.ს „პროკრედიტ ბანკი“-ს მის კუთვნილ 434 კვ.მ.-დან 190 კვ.მ.-ს, 120 (ასოცი) თვის ვადით, თვეში 4000 (ოთხი ათასი) აშშ დოლარის ექვივალენტი ლარის გადახდით		

დ) იპოთეკის (ვირავნობა) განყოფილება

დავალიანებები		ცვლილებები		გაუქმებები	
თანხა (ლარებში)		თანხა (ლარებში)		თანხა (ლარებში)	
		ს/ს „პროკრედიტ ბანკი“-ს ცენტრალური ფილიალის გასცემს სესხს. 150000 (ასორმოცდაათი ათასი) აშშ დოლარი.	არაუმეტეს, წლიური 24 (ოცდაოთხი) პროცენტის დარიცხვით. სესხი დაფარული უნდა იქნას საკრედიტო ხელშეკრულების დაფარვის გრაფიკით დადგენილ ვადებში. იპოთეკის საგანს წარმოადგენს შპს „ჯორჯი-V“-ს კუთვნილი 434 კვ.მ. კვ.მ.-დან 190 კვ.მ. არასაცხ. ფართს, რომელიც ამჟამად იჯარით გადაცემული აქვს ს.ს „პროკრედიტ ბანკი“-სათვის		

სახელმწიფო რეგისტრატორი

ბ.ა.

ხელმოწერა

გაცემის თარიღი

ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან უძრავ ქონებასთან დაკავშირებულ გარიგებებში საკუთრების უფლებას ადასტურებს გაცემის თარიღიდან ათი კალენდარული დღის ვადაში