



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019463453 - 12/06/2019 12:35:27

მომზადების თარიღი
02/07/2019 18:20:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2333.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.13.347; 05.32.13.098; 05.32.13.097; 05.32.13.348; 05.32.13.335;
05	32	13	367	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ანგისას I შესახვევი N82

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019463453 , თარიღი 12/06/2019 12:35:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N223902 , დამოწმების თარიღი:26/06/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- გადაწყვეტილება NM19008211/3 , დამოწმების თარიღი:13/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს სგარ-პალასი, ID ნომერი:445458638

მესაკუთრე:

შპს სგარ-პალასი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019270555
თარიღი 11/04/2019
14:47:26

მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი 445458638;
პირველი მხარე: გივი ნიქარაძე P/N: 61006011633;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 495.00 კვ.მ. ;
"მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება
განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის
უმრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/04/2019

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის
შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(რეგ. N902018051935) მხარეთა შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი
ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების
თარიღი 04/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019270555
თარიღი 11/04/2019
14:47:26

მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი 445458638;
პირველი მხარე: ნინა კორინთელი P/N: 61006011632;
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართი 501 კვ.მ.;
"მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება
განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის
უმრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/04/2019

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის
შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(რეგ. N902018051935) მხარეთა შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი
ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების
თარიღი 04/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019270555
თარიღი 11/04/2019
14:47:26

მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი 445458638;
პირველი მხარე: გივი ნიქარაძე P/N: 61006011633;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 672.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, ასევე "მეორე
მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება განახორციელოს
უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის უმრუნველყოფის
საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება; ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/04/2019

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის
შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(რეგ. N902018051935) მხარეთა შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი
ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების
თარიღი 04/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019270555
თარიღი 11/04/2019
14:47:26

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/04/2019

მეორე მხარე: შპს სტარ-პალასი 445458638;
პირველი მხარე: ილიას ბერიძე P/N: 61002003956;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 67 კვ.მ.;
შპს "სტარ-პალასი" ვალდებულია ილიას ბერიძეს საკუთრებაში გადასცეს ბინები, საერთო ფართობი: 867 კვ.მ.
მეორე მხარეს ეკძრალეა მიწის ნაკვეთის (67 კვ.მ.) ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 23/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(ცვლილების რეგისტრაციის N902018089471 14.12.2018წ) მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 14/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019270555
თარიღი 11/04/2019
14:47:26

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/04/2019

მეორე მხარე: შპს სტარ-პალასი 445458638;
პირველი მხარე: ილიას ბერიძე P/N: 61002003956;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.;
შპს "სტარ-პალასი" ვალდებულია ილიას ბერიძეს საკუთრებაში გადასცეს ბინები, საერთო ფართობი: 867 კვ.მ. მეორე მხარეს ეკძრალეა მიწის ნაკვეთის (600.00 კვ.მ.) ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(ცვლილების რეგისტრაციის N902018089471 14.12.2018წ) მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 14/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნიტალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge