

საქართველო ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ		
განაცხადის რეგისტრაციის № 882011481439	თარიღი 30.09.2011	ამონაწერის მომზადების თარიღი 06.10.2011
ა) საკუთრების განყოფილება		
სარეგისტრაციო ზონა წალენჯიხა 47 (კოდი) სექტორი კვ.არ. 14 (კოდი) კვარტლის № 35 ნაკვეთის № 060 ფართობი კვ.მ. 0 774 ზომის ერთეული დაუსუსტებული დაუსუსტებული ნაკვეთის მისამართი წალენჯიხა ქ. კვ.არ. გაბუნიას ქუჩა	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება № 01 შენობა ნაგებობა გაშენების ფართობი-150.92 კვ.მ. ნაკვეთის კატეგორია: ნაკვეთის წინა №	
უფლება საკუთრება	ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო	
ბ) მესაკუთრის განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი	
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება შედგენილი 2011 წლის 29 სექტემბერს დამოწმებული საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 30.09.2011 წ.	შ.პ.ს. ბლოკ-ჯეორჯია ს/კ 211362461; შ.პ.ს. ბლოკ-ინვესტი ს/კ 205221909; შ.პ.ს. მედიმეჩი ს/კ 211355503 - უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 30.09.2011 უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 882011481439 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 06.10.2011	

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
<i>უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების /შეღვენილი 2011 წლის 29 სექტემბერს დამოწმებული საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 30.09.2011 წ./ მესამე მუხლი</i>	<i>ვალდებულება: შეასრულოს უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების /შეღვენილი 2011 წლის 29 სექტემბერს დამოწმებული საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 30.09.2011 წ./ მესამე მუხლით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულება</i>	<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
დ) იპოთეკის განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
<i>შეტვლინება № 094449 29.12.2010წ. სავადასაზალო გირავნობა იპოთეკის შესახებ</i>	<i>რეგისტრირებულია სავადასაზალო გირავნობა/იპოთეკა შ.პ.ს. ბლოკ-ჯორჯია ს/კ 211362461-ს მიელ ქონებაზე</i>	<i>სავადასაზალო გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე სავადასაზალო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების ხაზუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას სავადასაზალო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს სავადასაზალო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს სავადასაზალო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგვიკავშირდეთ: **25 15 27; 895 33 71 81** ; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეეძლიათ **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად,** ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.

ამონაწერის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებ გვერდის საშუალებით: <http://public.reestri.gov.ge>