



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020463234 - 24/07/2020 11:41:26

მომზადების თარიღი  
24/07/2020 13:00:04

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>003/183</b>	დამუსგებული ფართობი: 2300.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი მოსკოვი , N 9ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.17.12.003.100;</b>

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016461046 , თარიღი 21/07/2016 16:58:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/07/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს ბაგი, ID ნომერი: 401951768

მესაკუთრე:

შპს ბაგი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882016453773**  
თარიღი **19/07/2016**  
**13:47:47**

საგანი: 114 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტით 01.17.12.003.184 ნაკვეთის სასარგებლოდ;

განცხადება, დამოწმების თარიღი 20/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
**20/07/2016**

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018277496  
თარიღი 02/04/2018  
13:17:13

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/04/2018

მეორე მხარე: შპს მეგი დეველოპმენტი 404541812;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 2300.00 კვ.მ. ;  
მესაკუთრეს ეკრძალება ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში გაასხვისოს ან უფლებრივად  
ლაგვიროთოს მის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის წილი;

ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემა  
ხელშეკრულება N 18-007, დამოწმების თარიღი 02/04/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ  
" 2018 წლის 2 აპრილის N18-007 ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების შეტანის  
შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

"ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის  
შესახებ" 2018 წლის 2 აპრილის N18-007 ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების  
შეტანის შესახებ შეთანხმება, რეესტრის ნომერი NN200468193, დამოწმების  
თარიღი 21/07/2020, ნოტარიუსი თამარ პოლიკაშვილი

"ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის  
შესახებ" 2018 წლის 2 აპრილის N18-007 ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების  
შეტანის შესახებ შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N200471074, დამოწმების  
თარიღი 22/07/2020, ნოტარიუსი თამარ პოლიკაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)