



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023103814 - 11/10/2023 17:22:05

მომზადების თარიღი  
11/10/2023 18:42:15

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	ლისი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
72	16	18	449	დამუსგებელი ფართობი: 1388.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, ლისი, სოფელი ქვემო ლისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.18.027; 72.16.18.983; 72.16.18.440; 72.16.18.105;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(შენიშნაზე) საერთო ფართობი 529.12 კვ.მ. (მათ შორის: დარბაზის ფართი 167.85 კვ.მ; დამხმარე ფართი 74.34 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 165 კვ.მ; საეაჭრო ფართი 121.93 კვ.მ.); N2(შენიშნაზე) საერთო ფართობი -113.57კვ.მ.

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022139856 , თარიღი 28/02/2022 13:28:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2022

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნაცხადის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნაცხადის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:22/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N34.342204211 , დამოწმების თარიღი:11/02/2022 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N34.342130654 , დამოწმების თარიღი:02/11/2021 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2021 წლის 24 აგვისტოს N339752 გადაწყვეტილება.

მესაკუთრები:  
გორდა ნამიჭიშვილი, P/N: 01027054820

მესაკუთრე:  
გორდა ნამიჭიშვილი

აღწერა:

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892022013054 თარიღი 29/12/2022 13:21:57

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
 საგანი:დამზღუდვით ფართობი: 1388.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართობი: 529.12 კვ.მ; (მათ შორის: დარბაზის ფართი: 167.85 კვ.მ; დამხმარე ფართი: 74.34 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 165 კვ.მ; სავაჭრო ფართი: 121.93 კვ.მ); N2(მშენებარე) საერთო ფართობი -113.57 კვ.მ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000653385, დამოწმების თარიღი 29/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023103814 თარიღი 11/10/2023 17:22:05

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;  
 საგანი:დამზღუდვით ფართობი: 1388.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართობი 529.12 კვ.მ; (მათ შორის: დარბაზის ფართი 167.85 კვ.მ; დამხმარე ფართი 74.34 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 165 კვ.მ; სავაჭრო ფართი 121.93 კვ.მ); N2(მშენებარე) საერთო ფართობი -113.57 კვ.მ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.P68830023.0584.001.01, დამოწმების თარიღი 11/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ცადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფინიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანქცირად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადახდის ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფინიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართილდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობის საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშედილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერითორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლში და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექსიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგივთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელია მზიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)