



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882021725075 - 27/08/2021 11:51:41**

მომზადების თარიღი  
**28/08/2021 01:22:15**

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 30	კვარტალი <b>10</b>	ნაკვეთი <b>271</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3465.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.30.10.057</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენიშვნა N1 (მშენებარე), შენიშვნა N2 (მშენებარე)
<b>05</b>				
<b>30</b>				
<b>10</b>				
<b>271</b>				
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გრიგოლ ვოლსკის ქუჩა, N 88				

#### მესაკუთრეები:

შპს "გალტამი", ID ნომერი:245420343  
შპს "ფრიენდ გრუპი", ID ნომერი:445524594

#### 05.30.10.271.01.01.001

შპს "ფრიენდ გრუპი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N1, 73.04 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.30.10.271.01.01.002

შპს "ფრიენდ გრუპი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2, 104.10 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.30.10.271.01.01.003

შპს "ფრიენდ გრუპი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N3, 77.82 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.30.10.271.01.01.004

შპს "ფრიენდ გრუპი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N4, 77.83 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.30.10.271.01.01.005

შპს "ფრიენდ გრუპი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N5, 104.58 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.30.10.271.01.01.006

შპს "ფრიენდ გრუპი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N6, 72.34 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო







































05.30.10.271.02.02.002

შპს "ფრიენდ გრუპი"

საკუთრება ავტოსადგომი N2(მშენებარე)

სართული1,შენობა N2 644.78 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპის" პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.30.10.271.02.03.089

შპს "ფრიენდ გრუპი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) მანსარდი N89

78.78 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.30.10.271.02.03.090

შპს "ფრიენდ გრუპი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) მანსარდი N90

109.20 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.30.10.271.02.03.096

შპს "ფრიენდ გრუპი"

საკუთრება მანსარდი N96(მშენებარე)

56.55 კვ.მ.

- შპს "ფრიენდ გრუპი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:22/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ფრიენდ გრუპი"

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.30.10.271.01.01.079

მშენებარე საცხოვრებელი ბინის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882021311123 20/04/2021 16:35:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021311123 თარიღი: 20/04/2021 16:35:51)

მომავალი მესაკუთრე: მაქსიმ ბონდარენკო P/N: 19900728-01957 C/N: FE657373;

საგანი:ბინა N79, ფართი 63.14 კვ.მ. ;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შებენი უფლების შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)