



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025636936 - 06/06/2025 14:26:50

მომზადების თარიღი  
12/06/2025 14:01:40

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 72	კვარტალი 58	ნაკვეთი 020/071	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 750.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.58.020.006;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025636936 , თარიღი 06/06/2025 14:26:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/06/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N090365406 , დამოწმების თარიღი:05/08/2009 ,ნოგარიუსი თ. კობერიძე
- მხარეთა შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:13/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N220540610 , დამოწმების თარიღი:12/05/2022 ,ნოგარიუსი მ. ფარჯიაკია

#### მესაკუთრეები:

ვასილი ბექაური ,P/N: 31001026180  
მაია ბექაური ,P/N: 31001042306

#### მესაკუთრე:

ვასილი ბექაური  
მაია ბექაური

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირაფენობა:

- საგადასახადო გირაფენობა/იპოთეკა: 102024691015 25/11/2024 13:59:37  
ვასილი ბექაური ს/ნ 777777771 პ/ნ 31001026180  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N059928 25.11.2024, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)