



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025064145 - 22/01/2025 18:42:23მომზადების თარიღი
24/01/2025 12:03:24

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	81	02	225/012	დაზუსტებული ფართობი: 711.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი წავკისი,				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.81.02.221.013;
ნეგოს ტყის I შესახვევი, N 17				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023241357 , თარიღი 20/03/2023 15:20:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამონშემების თარიღი:15/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:20/03/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შალვა სარაჯა ,P/N: 01017004165

მესაკუთრე:

შალვა სარაჯა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი882023157178
თარიღი 28/02/2023
12:21:34

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 711 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0670179.001/10, დამონშემების თარიღი28/02/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 28/02/20232) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი882025058993
თარიღი 21/01/2025
18:19:50

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 711.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002191636, დამონშემების თარიღი21/01/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 24/01/2025

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი892024685413
თარიღი 04/11/2024საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 711.00 კვ.მ.-დან 83.00 კვ.მ. დაიტვირთოს საჯარო
სერვიტუტით . ;გადაწყვეტილება N 7260152, დამონშემების თარიღი28/10/2024, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

16:25:55

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 07/11/2024

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024685413
თარიღი 04/11/2024
16:25:55

შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ (ბინებად) , იდენტიფიცირებად ფართებად;;

გადაწყვეტილება N 7260152, დამონშების თარიღი 28/10/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური ,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 07/11/2024
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge