



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892022018014 - 30/12/2022 13:36:33

მომზადების თარიღი  
05/01/2023 20:38:58

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბუგლიდი	სექტორი ანაკლია	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებული ფართობი: 3248.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-განაშენიანების ფართი 97.52 კვ.მ
43	30	41	480	

მისამართი: რაიონი ბუგლიდი, სოფელი ანაკლია

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892022018014 , თარიღი 30/12/2022 13:36:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/01/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 30.12.2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გიორგი თოფურია ,P/N: 01010006504

მესაკუთრე:

გიორგი თოფურია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022536295

თარიღი 23/07/2022  
11:38:37

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/07/2022

საგადასახლო გირაუნობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:დამუსგებული ფართობი: 3248.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1-  
განაშენიანების ფართი 97.52 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N15098522-01, დამოწმების  
თარიღი 23/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

- საგადასახლო გირაუნობა/იპოთეკა: 102022608467 13/12/2022 12:07:33  
ლუკა მიქელთაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 01008056808

---

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)