



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026026303 - 15/01/2026 15:25:20მომზადების თარიღი  
15/01/2026 16:07:54

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
72	06	07	134/024	დაზუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.07.000.521;
ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი 134, ნაკვეთი				
024				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025586996 , თარიღი 30/12/2025 13:13:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N251779934 , დამონების თარიღი: 30/12/2025 , ნოტარიუსი ელენე მერგელი

## მესაკუთრეები:

მაკმუდ ელ ბიზრი (დაბ.01/01/1978) , P/N: LR2128536

## მესაკუთრე:

მაკმუდ ელ ბიზრი

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892025587392

თარიღი 30/12/2025  
13:55:56

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P34171781.0687.001.02, დამონების  
თარიღი 30/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო.,

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 30/12/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინოს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)