



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025177879 - 07/10/2025 17:05:00**

მომზადების თარიღი  
**08/10/2025 14:38:29**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 276.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>11</b>	<b>021/006</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>21</b> ;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბესიკ გეთიას ქუჩა, N 75				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2 N3 N4 N5
				შენობა-ნაგებობის საერთო ფართობი: 124.60

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022226641 , თარიღი 04/04/2022 15:04:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/04/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონაწილეობა N090515582 , დამონმების თარიღი: 16/09/2009 , ნოტარიუსი ნ. ბარაბაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N150838828 , დამონმების თარიღი: 05/08/2015 , ნოტარიუსი ქ. ბოჭორიშვილი
- სამკვიდრო მონაწილეობა N211248138 , დამონმების თარიღი: 08/11/2021 , ნოტარიუსი გულთამაშე ბოჭორიშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210199552 , დამონმების თარიღი: 10/03/2021 , ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170758339 , დამონმების თარიღი: 06/07/2017 , ნოტარიუსი ნ. სიდამონიძე

#### მესაკუთრეები:

ავთანდილ მესხიშვილი , P/N: 01023011672  
ასმათი ბოჭორიშვილი , P/N: 01011068932  
ზურაბ ქორაშვილი , P/N: 22001005044  
თეიმურაზ მესხიშვილი , P/N: 01019031896

#### მესაკუთრე:

ასმათი ბოჭორიშვილი  
ზურაბ ქორაშვილი  
თეიმურაზ მესხიშვილი  
ავთანდილ მესხიშვილი

#### აღწერა:

2/8 ნაწილი  
4/8 ნაწილი  
1/8 ნაწილი  
1/8 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეღებო შენობის მფლობელის მიერ ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)