

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882025465014 - 27/04/2025 19:00:56**მომზადების თარიღი**
28/04/2025 15:41:45**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მაღალთაყვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	10	573	დაზუსტებული ფართობი: 306.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა კოსტავა , N 28				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015630054 , თარიღი 04/11/2015 14:07:40**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/11/2015**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N3/446 , დამოწმების თარიღი:03/04/1982 ,ნოტარიუსი მ. გაბუნია
- სამკვიდრო მონუმბა N151211803 , დამოწმების თარიღი:04/11/2015 ,ნოტარიუსი მ. ბარამია

მესაკუთრეები:**ხათუნა ხასაია ,P/N: 42001015313****მესაკუთრე:****ხათუნა ხასაია****აღწერა:****იპოთეკა****საგადასახადო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****ვალდებულება****ყადაღა/აკრძალვა:**

- ყადაღა: **102016001123 11/01/2016 12:15:51**
ხასაია ხათუნა {პ/ნ 42001015313}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა კოსტავა 28, **04.02.10.573**
საფუძველი: განიხილება; სააღსრულებო ფურცელი **N030217715001200665 04.01.2016**, ფოთის საქალაქო სასამართლო;
- ყადაღა: **102016017091 09/02/2016 12:57:32**
ხასაია ხათუნა {პ/ნ 42001015313}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა კოსტავა 28, **04.02.10.573**
საფუძველი: განიხილება; სააღსრულებო ფურცელი **N030210016001228291 05.02.2016**, ფოთის საქალაქო სასამართლო;
- ყადაღა: **102019159743 23/04/2019 10:51:25**
ხასაია ხათუნა {პ/ნ 42001015313}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა კოსტავა , **N 28, 04.02.10.573**
საფუძველი: განიხილება **N2335 19.04.2019**, ფოთის საქალაქო სასამართლო;

მოვალეობა რეესტრი:**რეგისტრირებული არ არის**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge