



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017619508 - 12/07/2017 15:46:51

მომზადების თარიღი  
18/07/2017 14:12:52

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 23	კვარტალი 02	ნაკვეთი 025	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4405.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.23.02.023; 05.23.02.024;
----------------	-----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა შოთა რუსთაველის  
N42 / ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ნინოშვილი, N 39

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017520979 , თარიღი 16/06/2017 11:12:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/06/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 13/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/09/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:

შპს ეიბიეს ფრივილიჯ ქლაბ რიზორტს, ID ნომერი: 412718466

მესაკუთრე:

შპს ეიბიეს ფრივილიჯ ქლაბ რიზორტს

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016262395  
თარიღი 25/04/2016  
17:22:51

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/04/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016635134  
თარიღი 19/09/2016  
16:59:52

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/09/2016

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს ებიუს ფრივილიჯ ქლაბ რიზორტს 412718466;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით (მყიდველს უფლება არ აქვს გამყიდველთან შეთანხმების გარეშე ქონება დაგვიროთოს იპოთეკით);

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 25/04/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს ებიუს ფრივილიჯ ქლაბ რიზორტს 412718466;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3263.00 კვ.მ. ;  
ნასყიდობის ხელშეკრულების 3.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულებები, გამყიდველის მიერ მყიდველის ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების დადასტურებამდე მყიდველს უფლება არა აქვს გამყიდველთან შეთანხმების გარეშე განკარგოს, გასცეს სარგებლობაში, დაყოს ცალკეულ საკადასტრო ერთეულებად სასაგუმროს ფუნქციონერისათვის საჭირო ფართი ან სხვაგვარად დაგვიროთოს ქონება;

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/09/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო",

მომართვა N01-10/4441, დამოწმების თარიღი 07/11/2016, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

შეთანხმების აქტი, დამოწმების თარიღი 12/06/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)