



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 51.01.62.048**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020339837 - 23/06/2020 14:09:37

მომზადების თარიღი  
23/06/2020 16:24:14

### საკუთრების განყოფილება

|                                                   |                 |                  |                                               |
|---------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------------------------|
| ზონა                                              | სექტორი         | კვარტალი ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება           |
| გურჯაანი                                          | ქალაქი გურჯაანი |                  | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო    |
| <b>51</b>                                         | <b>01</b>       | <b>62 048</b>    | დაზუსტებული ფართობი: 562.00 კვ.მ.             |
| მისამართი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება, N 4 |                 |                  | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>51.01.25.449</b> ;   |
|                                                   |                 |                  | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1            |
|                                                   |                 |                  | შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 196.20 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 512006000692 , თარიღი 24/03/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1613 , დამოწმების თარიღი: 13/12/2000 , ნოტარიუსი ც. იმედაშვილი

მესაკუთრეები:

გიორგი თუნიაშვილი, P/N: 13001016216

მესაკუთრე:

გიორგი თუნიაშვილი

აღწერა:

საგადასახადო გირაგებობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882014072779**  
თარიღი 13/02/2014  
13:45:25

მეიჯარე: გიორგი თუნიაშვილი P/N: 13001016216;

მოიჯარე: შპს "ლუთა" 427719695;

საგანი: ფართობი 562.0 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 196.20 კვ.მ.;  
ვადა: 10 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/02/2014

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/02/2014, "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102015259309 07/08/2015 16:43:11  
თუნიაშვილი გიორგი {3/5 13001016216}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება 4, 51.01.62.048, აკრძალვის აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ნივთის გასხვისება და იპოთეკით დაგვიროება  
საფუძველი: განჩინება, N26-15 საქმე ?340217715001058383, 05.08.2015, გურჯაანის რაიონული სასამართლო
- ყალბა: 102017232432 11/07/2017 14:15:17  
თუნიაშვილი გიორგი {3/5 13001016216}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება 4, 51.01.62.048  
საფუძველი: განჩინება, N2/357-16 საქმე ?340210016001380293, 02.06.2016, გურჯაანის რაიონული სასამართლო

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვალდებულება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)