

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**  
**N 882023835525 - 10/08/2023 12:31:37****მომზადების თარიღი**  
**10/08/2023 13:54:28****საკუთრების განყოფილება**

| ზონა<br>მცხეთა                                    | სექტორი<br>ლისი | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1251.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>72.16.19.335</b> ;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 საერთო<br>ფართობი - 467.45 კვ.მ. (მათ შორის I სართული ფართობით<br>- 229.72 კვ.მ. და II სართული ფართობით - 237.73 კვ.მ.) |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>72</b>                                         | <b>16</b>       | <b>19</b> | <b>343</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>მისამართი: მცხეთა , ლისი , სოფელი წოდორეთი</b> |                 |           |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**მესაკუთრის განყოფილება****განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017292027 , თარიღი 11/04/2017 16:17:54**  
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/04/2017****უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/05/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მონაშთი N326 , დამოწმების თარიღი: 11/04/2017 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:****გიორგი ქავთარაძე , P/N: 01010014415****მესაკუთრე:****გიორგი ქავთარაძე****აღწერა:****იპოთეკა****საგადასახადო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****ვალდებულება****ყადაღა/აკრძალვა:****რეგისტრირებული არ არის****მოვალეობა რეესტრი:****რეგისტრირებული არ არის**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)