



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.007.768**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026570661 - 30/06/2026 18:03:35

მომზადების თარიღი
06/07/2026 18:13:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.007.280; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 424.21 კვ.მ
01	72	14	007/768	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კატეგორია მიწის ნაკვეთი I შესახვევი, N 13				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026570661 , თარიღი 30/06/2026 18:03:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნოლარი კოლეა, P/N: 01017040842

მესაკუთრე:

ნოლარი კოლეა

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024344997
თარიღი 03/09/2024
17:25:38

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/09/2024

მიწის ნაკვეთი 3 კვ.მ. დაგვირგულია საჯარო სერვისით;

მომართვა N 16-01242352447, დამოწმების თარიღი 02/09/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024344997
თარიღი 03/09/2024
17:25:38

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/09/2024

ყაღადავ/აკრძალვა:

„შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი“ და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენტიფიცირებად ფართებად“;

გადაწყვეტილება ? 7166176, დამოწმების თარიღი 19/08/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი
შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო
ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას
საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური
პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას
საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდით საჯარო რეესტრის სახელსაშუაშო, იუსტიციის სახლებისა
და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge