



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022797797 - 31/10/2022 16:10:33

მომზადების თარიღი  
01/11/2022 11:04:13

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მესტაფონი	მესტაფონი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1948.00 კვ.მ.
<b>32</b>	<b>10</b>	<b>36</b>	<b>503</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>32.10.36.233</b> ;
მისამართი: ქალაქი მესტაფონი , ქუჩა თამარ მეფე , N 1				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1; N02/2 საერთო ფართი 545.06 კვმ, N 03/1 საერთო ფართი 107.98 კვმ, N 04/1 საერთო ფართი 38.93 კვმ, N 05/1 საერთო ფართი 70.11 კვმ, N 06/1 საერთო ფართი 13.12 კვმ, N 07/1 საერთო ფართი 13.12 კვმ, N 08/1 საერთო ფართი 8.68 კვმ,

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015029421 , თარიღი 22/01/2015 17:17:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება N კორპორაცია/22-01-15 , დამოწმების თარიღი: 22/01/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება ბიზნესის განვითარების კორპორაცია ID ნომერი: 430030021

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება ბიზნესის განვითარების კორპორაცია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902018124030  
თარიღი 25/12/2018  
15:51:23

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება ბიზნესის განვითარების კორპორაცია 30030021;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1948.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1; N02/2  
საერთო ფართი 545.06 კვმ, N 03/1 საერთო ფართი 107.98 კვმ, N 04/1 საერთო ფართი 38.93  
კვმ, N 05/1 საერთო ფართი 70.11 კვმ, N 06/1 საერთო ფართი 13.12 კვმ, N 07/1 საერთო  
ფართი 13.12 კვმ, N 08/1 საერთო ფართი 8.68 კვმ, ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/12/2018

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232583196, დამოწმების თარიღი 25/12/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020542365  
თარიღი 13/08/2020  
16:40:21

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1948.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1; N02/2  
საერთო ფართი 545.06 კვმ, N 03/1 საერთო ფართი 107.98 კვმ, N 04/1 საერთო ფართი 38.93  
კვმ, N 05/1 საერთო ფართი 70.11 კვმ, N 06/1 საერთო ფართი 13.12 კვმ, N 07/1 საერთო  
ფართი 13.12 კვმ, N 08/1 საერთო ფართი 8.68 კვმ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/08/2020

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232811277, დამოწმების თარიღი 13/08/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

- საგადასახადო გირაუნობა/იპოთეკა: 102022273556 19/06/2022 00:02:40  
სააქციო საზოგადოება სს ბიზნესის განვითარების კორპორაცია ს/ნ 430030021  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0472804, 18.06.2022, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)