



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025978092 - 21/08/2025 13:17:37

მომზადების თარიღი  
26/08/2025 14:50:40

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანის	კვარტალი 03	ნაკვეთი 002/029	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 908.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 2; სხვა ფართი: N1 საერთო ფართობით 64.18 კვ.მ. და N2, N3, N4, N5, N6, N7
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ელევთერ ანდრონიკაშვილის II შესახვევი, N 9				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020394447 , თარიღი 07/07/2020 14:41:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი პოლსკი, P/N: 01001085785

მესაკუთრე:

გიორგი პოლსკი

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024693095 თარიღი 06/11/2024 11:54:35  
საგანი: შენობა N2 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად ;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N221564532, დამოწმების თარიღი 15/11/2022, ნოტარიუსი ნ.სიღამონიძე  
იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების (ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების და თანხის გაზრდის ) შეტანის შესახებ), რეესტრის ნომერი N241480339, დამოწმების თარიღი 06/11/2024, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/11/2024
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023417990 თარიღი 19/12/2023 12:07:12  
საგანი: შენობა N 4 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N 231731621, დამოწმების თარიღი 19/12/2023, ნოტარიუსი ნანი სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/12/2023
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023736357 თარიღი 17/07/2023 12:29:09  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N6 თავის წილ ნაკვეთთან ერთად ;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230952165, დამოწმების თარიღი 17/07/2023, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025722843 თარიღი 25/06/2025) სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, დამოწმების თარიღი 25/06/2025, ნანი სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2023
- 4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025450214 თარიღი 22/04/2025 16:16:36  
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართით 64.18 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად ;  
სესხის, ბინით სარგებლობის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N250462064, დამოწმების თარიღი 22/04/2025, ნოტარიუსი ნ. სიღამონიძე  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/04/2025
- საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)