



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025930566 - 11/08/2025 18:02:13

მომზადების თარიღი
13/08/2025 14:07:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3986.00 კვ.მ.
01	16	05	012/029	ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.16.05.012.026;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა დ. აბაშიძე, N 10				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N5-ის ჩათვლით.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025836522, თარიღი 21/07/2025 16:35:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N250893480, დამონშების თარიღი: 16/07/2025, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე

მესაკუთრეები:

შპს "ნეოსთილაით", ID ნომერი: 405784389

მესაკუთრე:

შპს "ნეოსთილაით"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025830654 თარიღი 18/07/2025 16:28:59 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/07/2025	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: 3164 კვ.მ. შენობა N1; იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233221121, დამონშების თარიღი 18/07/2025, ელექტრონული ხელმოწერა იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233221121, დამონშების თარიღი 18/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული საგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025930566 თარიღი 11/08/2025 18:02:13 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/08/2025 საკადასტრო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: მინის საერთო ფართობიდან იპოთეკით იტვირთება 3164.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით; იპოთეკის ხელშეკრულება # 1231233228066, დამონშების თარიღი 11/08/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025836522 თარიღი 21/07/2025 16:35:21	გამყიდველი: შპს "ურბან ელექტრიკი" 404604905; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3986.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობები N1-დან N5-ის ჩათვლით; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით (ხელშეკრულების 3.9.1 მუხლი); უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N250893480,
--	--

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 22/07/2025

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge