



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024947929 - 20/12/2024 18:48:58

მომზადების თარიღი  
20/12/2024 19:42:19

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 18	ნაკვეთი 13	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1589.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.18.13.033.154;
-----------------	---------------------	----------------	---------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი რუსთაველი, N 68ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024517489 , თარიღი 12/04/2024 12:03:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი:12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "გეო ენერჯი", ID ნომერი:405323001

მესაკუთრე:

შპს "გეო ენერჯი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024947929

თარიღი 20/12/2024  
18:48:58

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:1589 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233178435, დამოწმების თარიღი20/12/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/12/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021583965  
თარიღი 14/07/2021  
16:25:34

საგანი:454 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.18.13.033.007 კოდი  
რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ , ასევე სერვიტუტის უფლება ვრცელდება N  
01.18.13.033.139 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ . ;

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი :882024052170 , თარიღი : 18/01/2024 ) განცხადება,  
დამოწმების თარიღი01/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/07/2021

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი :882024052170 , თარიღი : 18/01/2024 ) განცხადება,  
დამოწმების თარიღი26/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/07/2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023049789  
თარიღი 26/09/2023  
10:59:55

საგანი:13.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.18.13.033.155 კოდი  
რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ;

მიწის ნაკვეთის სერვიტუტის ხელშეკრულება N EoL-154-26092023, დამოწმების  
თარიღი26/09/2023,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/10/2023

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მფლობელი ნამეცი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხებელით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლში და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)