



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024143646 - 08/02/2024 12:56:30

მომზადების თარიღი  
14/02/2024 11:11:47

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	საბურთალო	10	002/004	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 28429.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.10.002.001; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაშლიჯვარი, ქუჩა სარაჯიშვილი N21, (ნაკვეთი N2/4)				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023576748 , თარიღი 08/06/2023 16:13:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-13298 , დამოწმების თარიღი:30/08/2007 ,ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი
- სანოტარო წესით 2000 წლის 29 ივნისს დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N2-1070, ნოტარიუსი ნ. გინგური)
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N230748647, დამოწმების თარიღი:08/06/2023, ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N110281202 , დამოწმების თარიღი:22/03/2011 ,ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის სასამართლოს 1999 წლის 4 თებერვლის დადგენილება.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

მორის ლომიგაშვილი, P/N: 01005024429

ნაირა ბერუაშვილი, P/N: 01035000492

ნორა ლომიგაშვილი, P/N: 01005006649

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

ნორა ლომიგაშვილი 16004.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N2, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15.

ნაირა ბერუაშვილი 10000.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი.

მორის ლომიგაშვილი 2425.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N1, N3, N4

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012213845 თარიღი 17/05/2012 10:27:14 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/05/2012	მოიჯარე: შპს "ენ ჯი ემ კომპანი" 204504839; მესაკუთრე: ნორა ლომიგაშვილი P/N: 01005006649; საგანი:ნორა ლომიგაშვილის კუთვნილი 1200 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/01/2014; ხელშეკრულება იჯარის თაობაზე, დამოწმების თარიღი17/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019159930 თარიღი 05/03/2019 10:29:40 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2019	მოიჯარე: მანუჩარ მოღებაძე P/N: 54001005609; მესაკუთრე: მორის ლომიგაშვილი P/N: 01005024429; საგანი:მორის ლომიგაშვილის კუთვნილი 500 კვ.მ. ფართი მიწის ნაკვეთი.; ვადა:2 წელი; იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/03/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021809963 თარიღი 22/09/2021 12:29:36 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2021	მეიჯარე: მორის ლომიგაშვილი P/N: 01005024429; მოიჯარე: შპს "ვერჯისოლი" 406211399; საგანი:შენობა N4 ; საბოლოო თარიღი:01/10/2026; უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი22/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023174960 თარიღი 07/03/2023 15:48:07 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2023	მეიჯარე: მორის ლომიგაშვილი P/N: 01005024429; მოიჯარე: შპს ელიგ-ტექნოლოჯი 206334288; საგანი:შენობა N3/1- დან 290 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2023; შეთანხმება 2022 წლის 1 სექტემბრის იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი07/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023576748  
თარიღი 08/06/2023  
16:13:21

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ლელა ლომიტაშვილი P/N: 01005009020;  
მყიდველი: ნაირა ბერუაშვილი P/N: 01035000492;  
საგანი: 10000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;  
საბოლოო თარიღი: 23/05/2024;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/06/2023

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N230748647,  
დამოწმების თარიღი 08/06/2023, ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან  
დამატების შეტანა, რეესტრი N230830515, დამოწმების თარიღი 23.06.2023 წელი,  
ნოტარიუსი ი. ხარძიანი,

(რეგ. N 892023280478 20/11/2023) შეთანხმება გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ქონების  
ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატებების შეტანის შესახებ, რეესტრის  
ნომერი N231605546, დამოწმების თარიღი 20/11/2023, ნოტარიუსის შემცვლელი ი. ხარძიანი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახლის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახლი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახლი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)