



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019535277 - 04/07/2019 10:47:43

მომზადების თარიღი
05/07/2019 12:08:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიძი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 4615.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.13.01.020.218; 01.13.01.020.225; 01.13.01.020.224; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 21.56 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 3.42 კვ.მ. N3
01	13	01	020/228	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჭიაურელი , N 15 , მიმღებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჭიაურელი , N 15 ; ქალაქი თბილისი , ღავით აღმაშენებლის ხეივანი N51ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019529403 , თარიღი 02/07/2019 16:08:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N2-28012019, დამოწმების თარიღი:28/01/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N3-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N5-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N4-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-24012019 , დამოწმების თარიღი:24/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N6-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "აღმაშენებლის 51" , ID ნომერი:402114056

მესაკუთრე:

შპს "აღმაშენებლის 51"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019048416
თარიღი 24/01/2019
16:00:28

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "ალმაშენებლის 51" 402114056;
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 508.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000326921, დამოწმების თარიღი24/01/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019048440
თარიღი 24/01/2019
16:04:10

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "ალმაშენებლის 51" 402114056;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 534.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000326915, დამოწმების თარიღი24/01/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019048455
თარიღი 24/01/2019
16:07:33

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "ალმაშენებლის 51" 402114056;
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000326915, დამოწმების თარიღი24/01/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019048494
თარიღი 24/01/2019
16:11:53

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "ალმაშენებლის 51" 402114056;

საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 1905.00 კვ. და შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი:N2 ფართით 194.07 კვ.მ. (I სართული ფართით 91.98 კვ.მ., II სართული
ფართით 102.09 კვ.მ.), N3 ფართით 157.16 კვ.მ. (სარდაფი ფართით 80.01 კვ.მ., I სართული
ფართით 77.15 კვ.მ.); N6 ფართით 3.42 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000326915, დამოწმების თარიღი24/01/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019048518
თარიღი 24/01/2019
16:14:48

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "ალმაშენებლის 51" 402114056;

საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 429.00 კვ.მ და შენობა N5 ფართით 21.56 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000326915, დამოწმების თარიღი24/01/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019048535
თარიღი 24/01/2019
16:17:16

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: შპს "ალმაშენებლის 51" 402114056;

საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 450.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000326915, დამოწმების თარიღი24/01/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი

24/01/2019

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014160340
თარიღი 27/03/2014
15:50:35

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/04/2014

მოიჯარე: შპს საქართველოს ნერგები 404942700;
მესაკუთრე: შპს "ალმაშენების 51" 402114056;
საგანი: დაბრუნებული ფართობი: 508.00 კვ.მ;
ვადა: 5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 02/03/2012, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N120649196, დამოწმების თარიღი 21/06/2012, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი (უფლების
რეგისტრაცია : ნომერი 882012288382; თარიღი 21/06/2012),

შეთანხმება-ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/03/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017848916
თარიღი 13/09/2017
16:41:31

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/09/2017
ყადალა/აკრძალვა:

გამცილელი: სახელმწიფო;
საგანი: ფართი: 189 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

ნასყიდობის ხელშეკრულება პირობებით, დამოწმების თარიღი: 13/09/2017, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge