



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026779649 - 31/08/2026 19:33:27

მომზადების თარიღი  
31/08/2026 20:05:56

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>კრწანისი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 207.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით<br>143.15 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 116.79 კვ.მ. და<br>სარდაფი 26.37 კვ.მ.); N2 |
|-----------------|---------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01              | 18                  | 03       | 019/020 |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ავლევის ქ. N12

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026776392 , თარიღი 31/08/2026 14:30:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/08/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 01.18.03.019.020/26 , დამოწმების თარიღი: 31/08/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 01.18.03.019.020/26 , დამოწმების თარიღი: 31/08/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს მამულები 2000 , ID ნომერი: 405862641

მესაკუთრე:

შპს მამულები 2000

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია

ნომერი

882026779649

თარიღი 31/08/2026

19:33:27

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

31/08/2026

საგადასახადო გირავნობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 207.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 143.15 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 116.79 კვ.მ. და სარდაფი 26.37 კვ.მ.); N2 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0003738720, დამოწმების თარიღი 31/08/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026776392  
თარიღი 31/08/2026  
14:30:13  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/08/2026

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 207.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო  
ფართობით 143.15 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 116.79 კვ.მ. და სარდაფი 26.37 კვ.მ.); N2;  
მყიდველის მიერ ნასყიდობის საგნის (ან მისი ნაწილის) განკარგვა ან/და სარგებლობაში  
გადაცემა დასაშვებია მხოლოდ სს საქართველოს ბანკის წინასწარი წერილობითი თანხმობით,  
გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ნასყიდობის საგნის განკარგვა (მათ შორის უფლებრივად  
დატვირთვა) ხორციელდება მხოლოდ სს საქართველოს ბანკის სასარგებლოდ;

ნასყიდობის ხელშეკრულება N 01.18.03.019.020/26, დამოწმების თარიღი 31/08/2026,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ნასყიდობის ხელშეკრულება N 01.18.03.019.020/26, დამოწმების თარიღი 31/08/2026,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)