



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024095762 - 26/01/2024 10:48:50

მომზადების თარიღი  
06/02/2024 18:15:00

### საკუთრების განყოფილება

მონა მცხეთა	სექტორი საგურამო	კვარტალი 06	ნაკვეთი 125/031	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 961.00 კვ.მ.
----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს  
აღმინისგრაფიული ერთეული, ბლოკი N125, ნაკვეთი  
N031

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.06.000.747;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო  
ფართობით 329.32 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024095762 , თარიღი 26/01/2024 10:48:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/04/2020 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N25064 , დამოწმების თარიღი: 05/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ34.34231667 , დამოწმების თარიღი: 15/06/2023 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

ოთარ ორჯონიკიძე, P/N: 01008000912

მესაკუთრე:

ოთარ ორჯონიკიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023123867  
თარიღი 15/02/2023  
15:03:59

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;  
საგანი: დაზუსტებული მიწის ფართობი: 961.00 კვ.მ. და შენობა N1 საერთო ფართობით 329.32  
კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P53398327.0101.001.01, დამოწმების თარიღი 15/02/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/02/2023

საგადასახადო გირავნობა:

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)