



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025377403 - 21/11/2025 12:17:03

მომზადების თარიღი  
28/01/2026 11:54:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი კოლაგი	კვარტალი 54	ნაკვეთი 342	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 2476.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე)
მისამართი: გურჯაანის მუნიციპალიტეტი, სოფელი კოლაგი, 1-ლი ქუჩა, N 14				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024174500 , თარიღი 12/02/2024 21:03:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/04/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ტექნიკური ინვენტარიზაციის არქივში აღრიცხვის დოკუმენტი
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N1505276 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N251591931 , დამოწმების თარიღი: 21/11/2025 , ნოტარიუსი: თამარ კობახიძე
- საარქივო ცნობა ND643419/R763/M143571 , დამოწმების თარიღი: 22/04/2024 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N006

#### მესაკუთრეები:

თამარ ბერიკაშვილი, P/N: 01005013428  
ირაკლი ბერიკაშვილი, P/N: 01005021701

#### მესაკუთრე:

თამარ ბერიკაშვილი  
ირაკლი ბერიკაშვილი

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)